





**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL**  
**2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE TUBARÃO/SC**  
**MARELIZA ALONSO CUPOLILO**  
**OFICIAL TITULAR**

Avenida Marcolino Martins Cabral, 1572, 2º andar, Vila Moema, Tubarão - SC - CEP 88705-000  
Tel (48) 3053-2218

**AUTENTICAÇÃO**

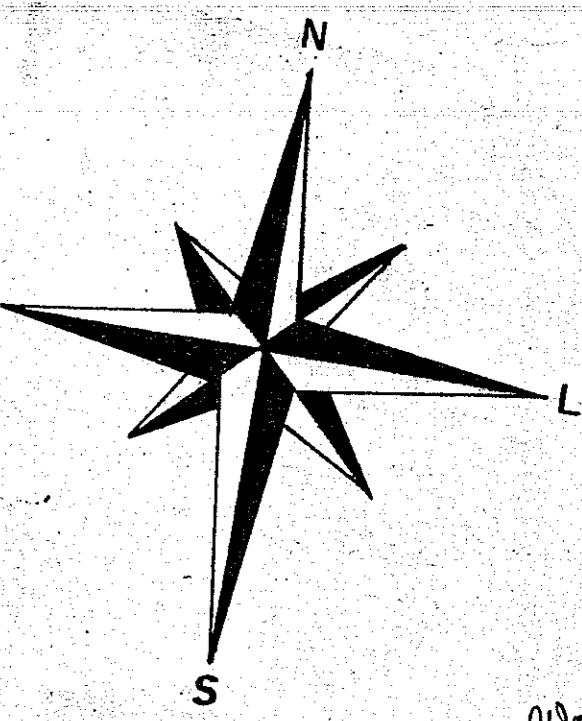
**CERTIFICO** que o presente instrumento é cópia fiel do documento arquivado nesta serventia. Tubarão - SC, 05 de abril de 2021. Emols.: R\$ 0,00; Selo Fiscal: R\$ 0,00; Total: R\$ 0,00 Documento assinado digitalmente por **AMANDA DA ROSA MEDEIROS**, escrevente, **CPF nº 113.278.839-02**, conforme MP nº 2.200-2/2001, de 24/08/2001, que institui a Infraestrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil.



# Em Branco

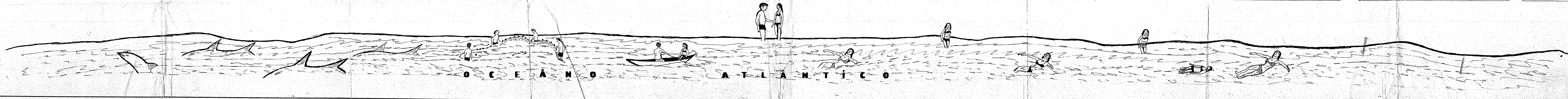
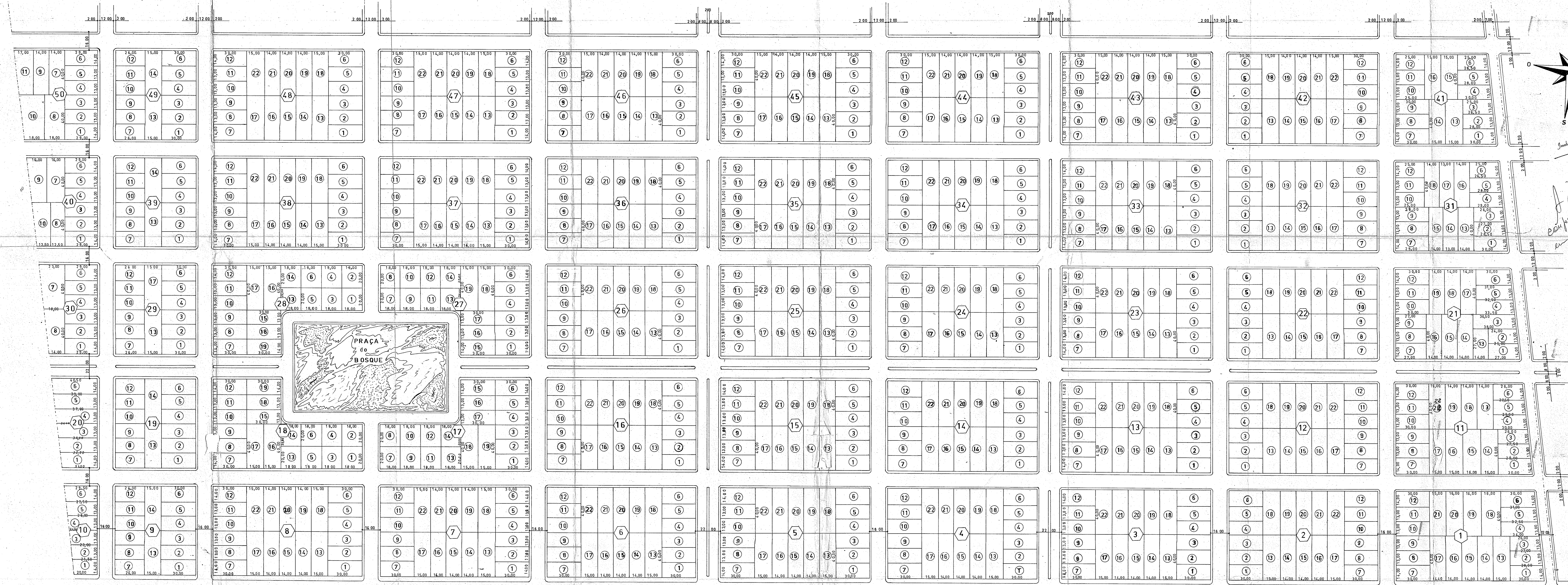
**PROJETO de LOTEAMENTO**  
 RESPONSÁVEL TÉCNICO \_\_\_\_\_  
 CART. PROF. Nº. CREA. REGIÃO. REGISTRO Nº. \_\_\_\_\_  
 PROPRIETÁRIO **IMOBILIÁRIA CAMPO BOM LTDA**  
 LOTEAMENTO **CAMPO BOM**  
 ESCALA: 1:1.000 MUNICÍPIO de **JAGURUNA S.C.**

Nereide Aparecida Seriani  
 arquiteta  
 inscrita no CREA  
 nº 01/000



Antônio Carlos Romão  
 Diretor Geral  
 Imóveis

Aproveito de  
 Antônio Carlos Romão





**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL**  
**2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE TUBARÃO/SC**  
**MARELIZA ALONSO CUPOLILO**  
**OFICIAL TITULAR**

Avenida Marcolino Martins Cabral, 1572, 2º andar, Vila Moema, Tubarão - SC - CEP 88705-000  
Tel (48) 3053-2218

**AUTENTICAÇÃO**

**CERTIFICO** que o presente instrumento é cópia fiel do documento arquivado nesta serventia. Tubarão - SC, 05 de abril de 2021. Emols.: R\$ 0,00; Selo Fiscal: R\$ 0,00; Total: R\$ 0,00 Documento assinado digitalmente por **AMANDA DA ROSA MEDEIROS**, escrevente, **CPF nº 113.278.839-02**, conforme MP nº 2.200-2/2001, de 24/08/2001, que institui a Infraestrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil.

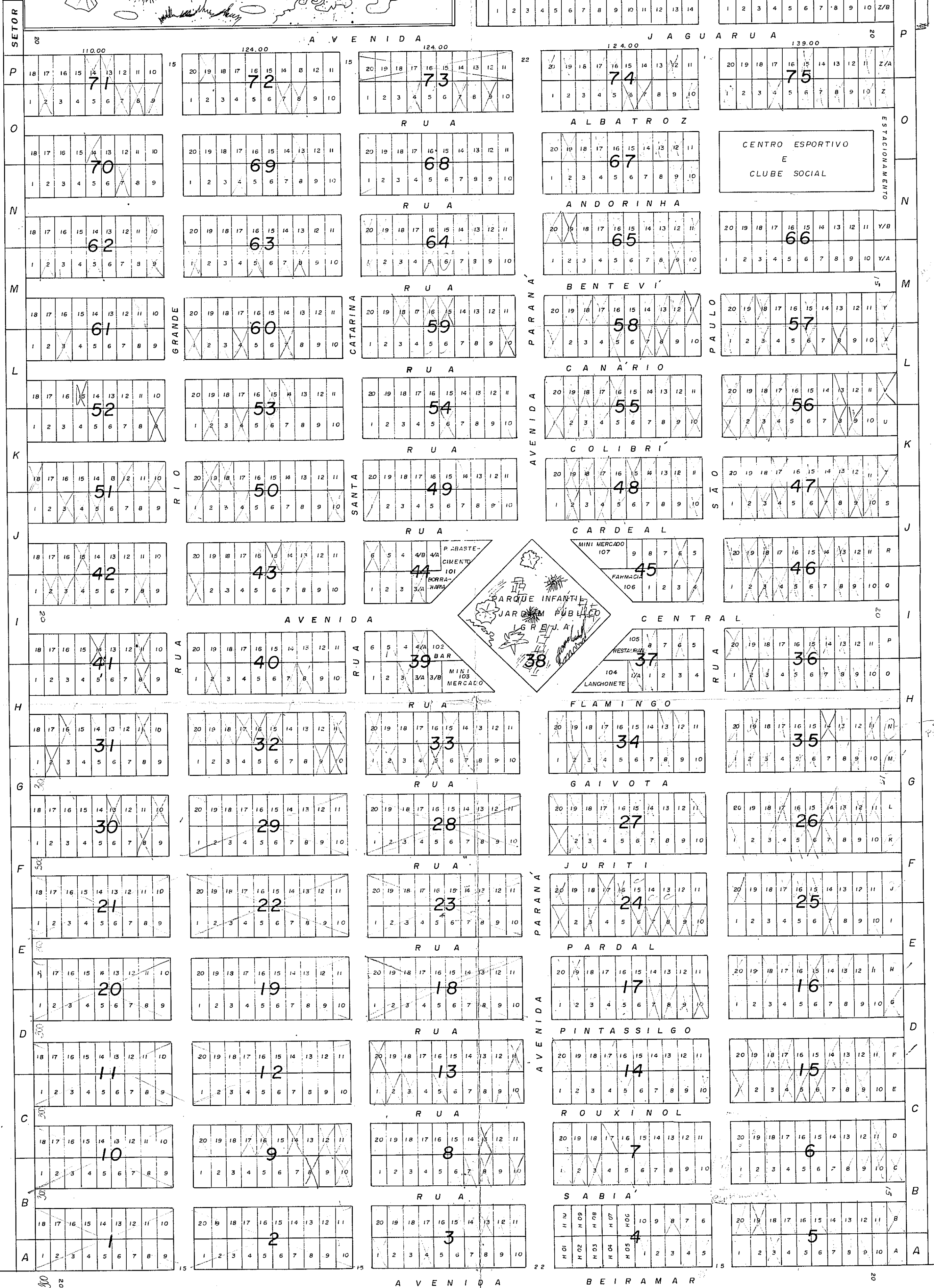
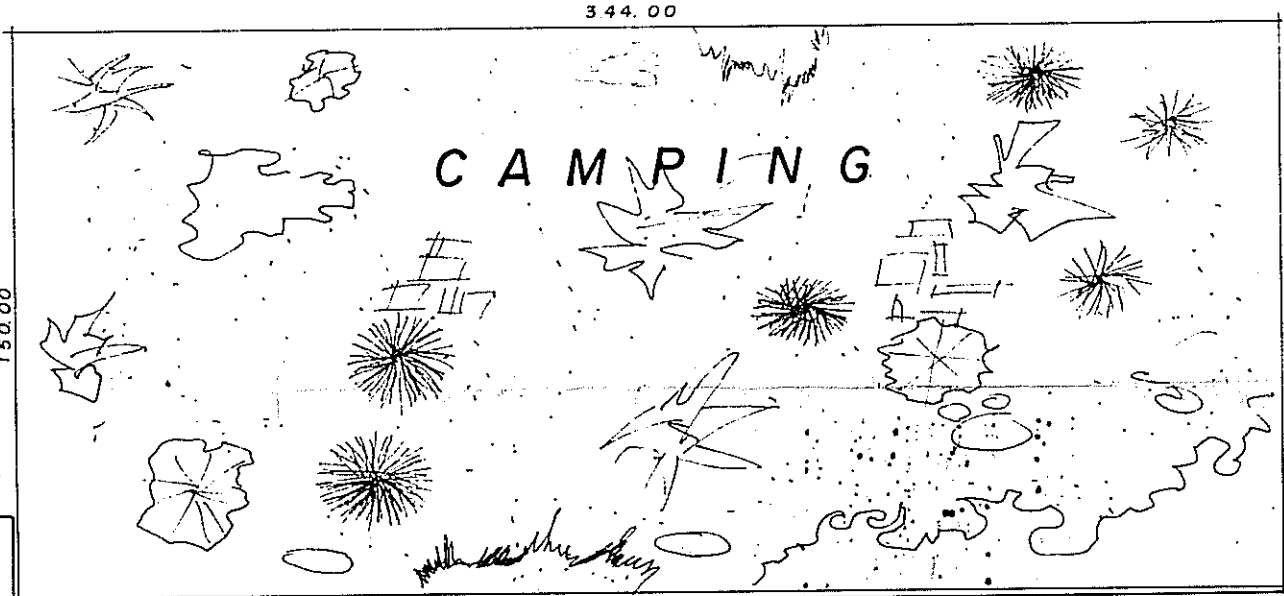


# Em Branco

# BALNEÁRIO DUNAS DO SUL

## JAGUARUNA/SC

Aprovado, em 18/03/97.



**ESPECIFICAÇÃO DE LOTES RESIDENCIAIS**

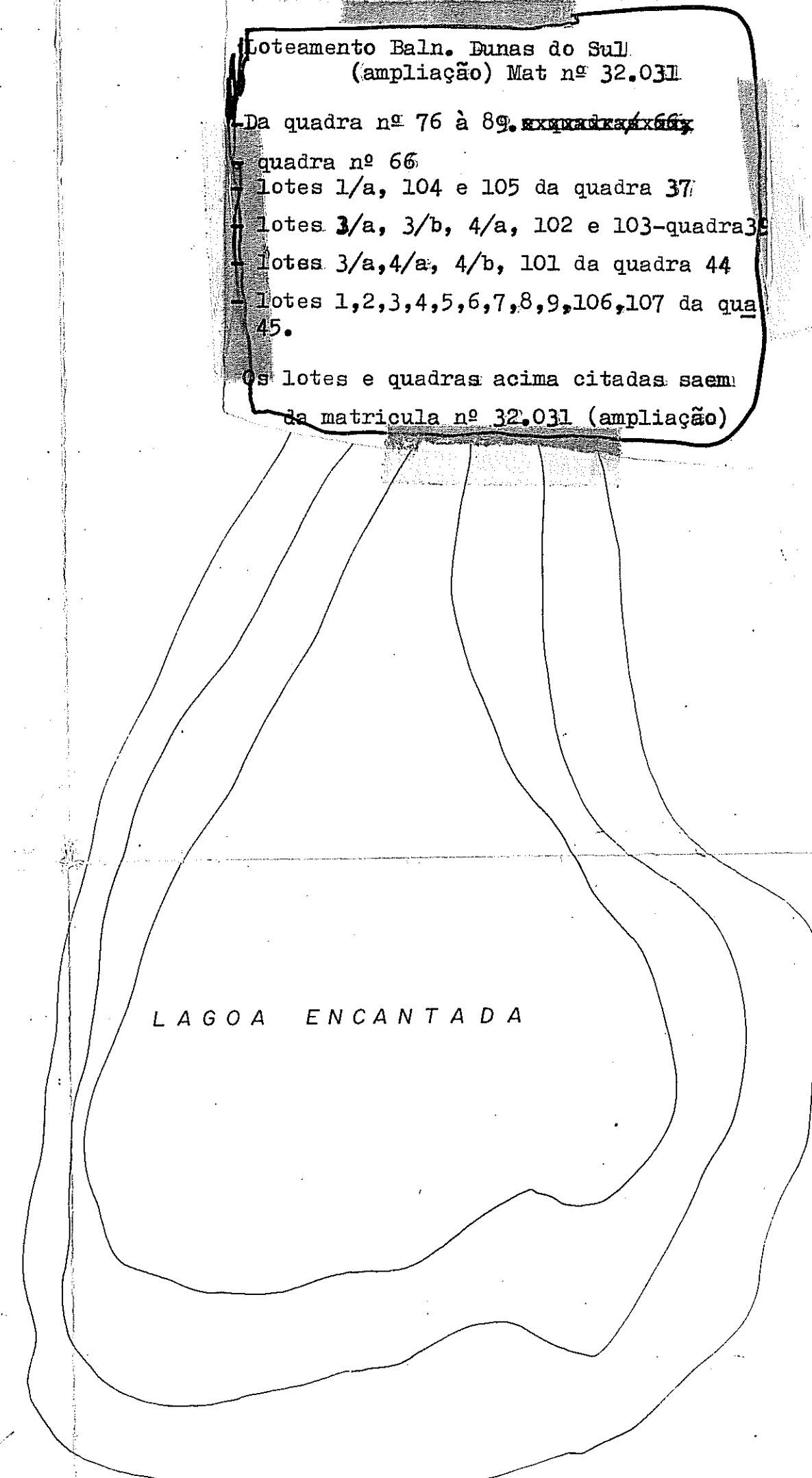
- LOTES DE "A" a Z/O — 1700 x 2500 = 425.00 m<sup>2</sup>
- LOTES DE ESQUINA — 14.00 x 25.00 = 350.00 m<sup>2</sup>
- DEMAIS LOTES — 12.00 x 25.00 = 300.00 m<sup>2</sup>

**ESPECIFICAÇÃO DE LOTES COMERCIAIS**

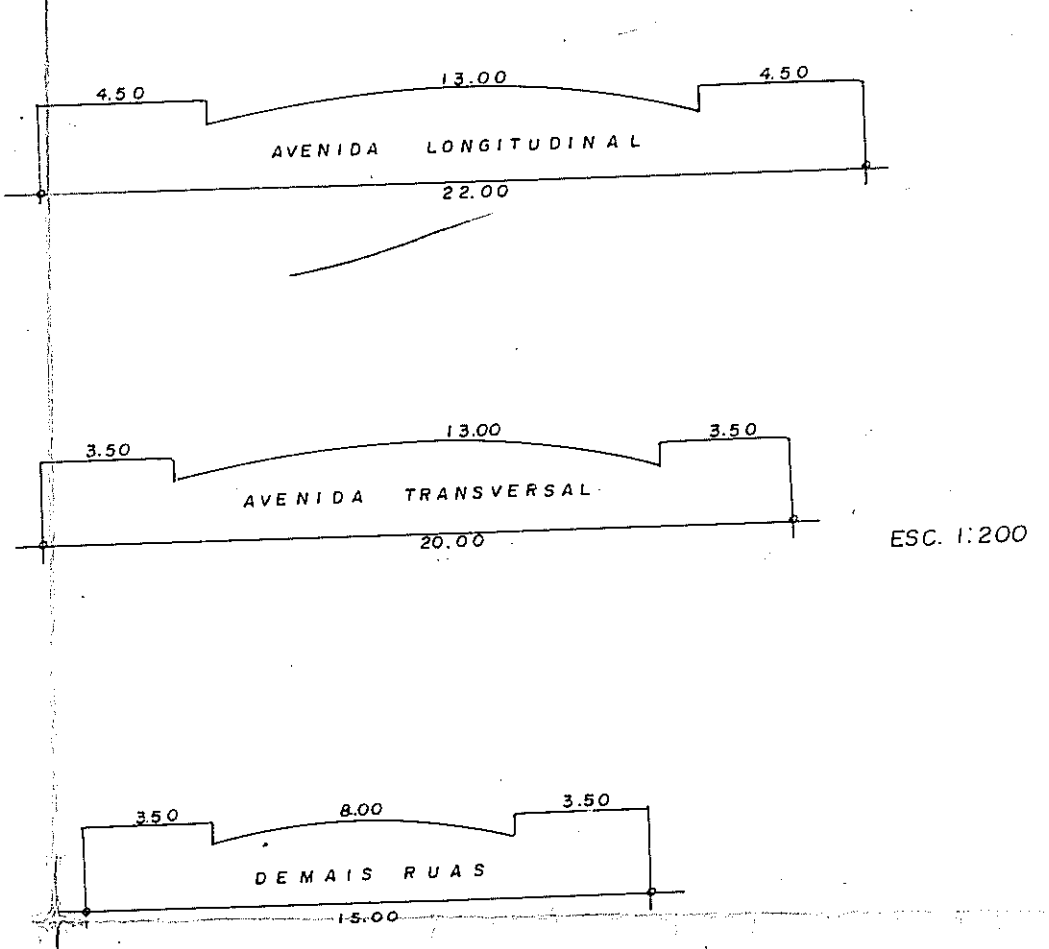
- LOTE 101 — 7000 x 4100 x 700 x 5000 = 1.290.00 m<sup>2</sup>
- LOTE 102 — 35.00 x 32.00 x 7.00 x 25.00 = 490.80 m<sup>2</sup>
- LOTE 103 — 35.00 x 44.00 x 2000 x 25.00 = 810.40 m<sup>2</sup>
- LOTE 104 — 35.00 x 44.00 x 2000 x 25.00 = 810.40 m<sup>2</sup>
- LOTE 105 — 35.00 x 32.00 x 7.00 x 25.00 = 490.80 m<sup>2</sup>
- LOTE 106 — 35.00 x 32.00 x 7.00 x 25.00 = 490.80 m<sup>2</sup>
- LOTE 107 — 35.00 x 44.00 x 2000 x 25.00 = 810.40 m<sup>2</sup>

Loteamento Baln. Dunas do Sul (ampliação) Mat nº 32.031

Da quadra nº 76 à 89, exceto quadras 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000.

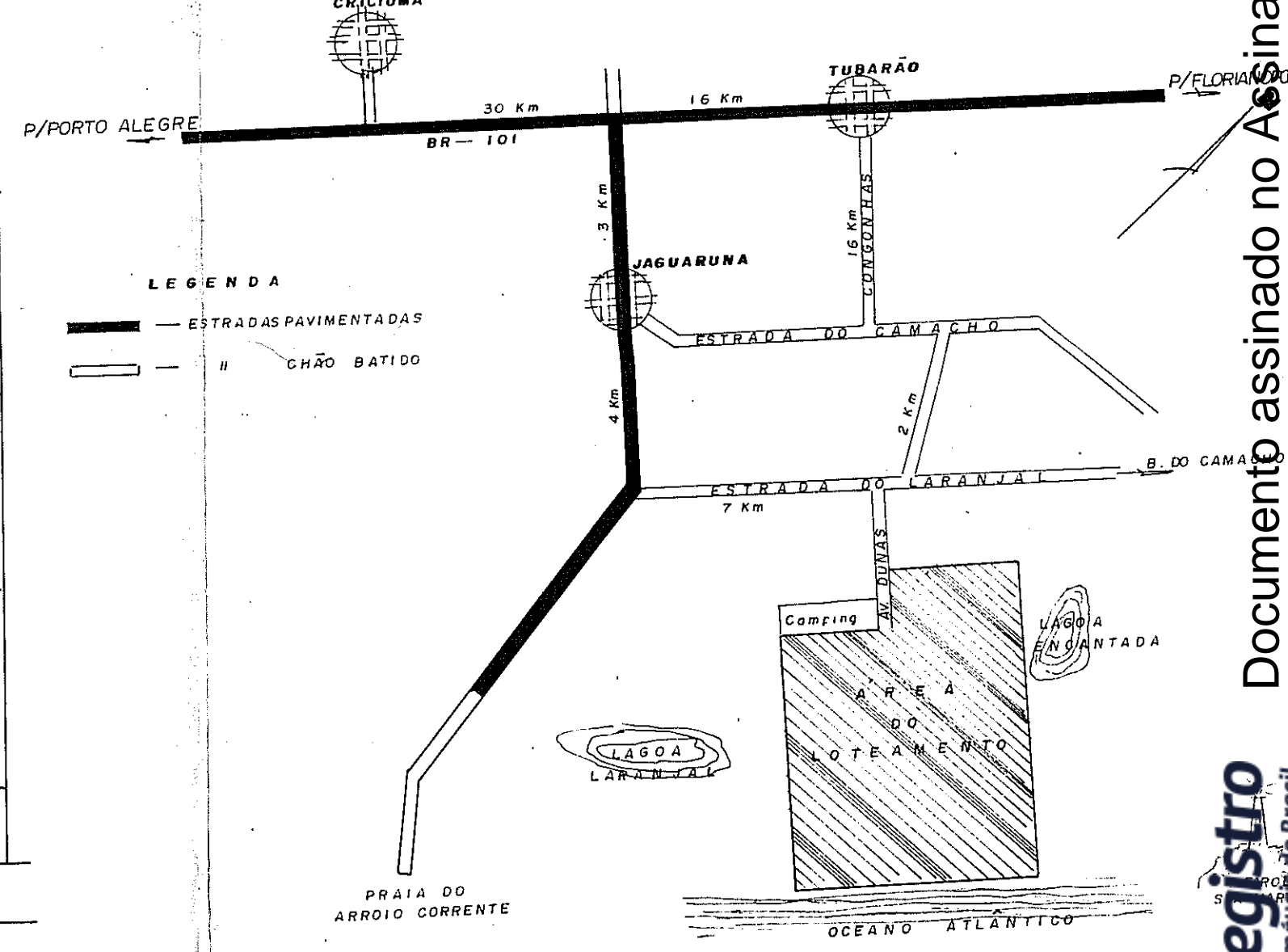


**SEÇÕES TRANSVERSAIS DAS AVENIDAS E RUAS**



SABRA-EMPRESAMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA  
 MARCIAL CRIBAL SCHMITZ  
 ARQUITETO  
 C.R.T. PROF. 3.899-4 REG. CREA/SC 13.899

**PLANTA DE LOCALIZAÇÃO**



Proprietários: SABRA-EMPRESAMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA  
 Local: LARANJAL - MUNICÍPIO DE JAGUARUNA - SC

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse [https://assinador\\_registroimoveis.org.br/validar/6MAZE-MJWQQ-DBXR5-86ZL6](https://assinador_registroimoveis.org.br/validar/6MAZE-MJWQQ-DBXR5-86ZL6)





**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL**  
**2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE TUBARÃO/SC**  
**MARELIZA ALONSO CUPOLILO**  
**OFICIAL TITULAR**

Avenida Marcolino Martins Cabral, 1572, 2º andar, Vila Moema, Tubarão - SC - CEP 88705-000  
Tel (48) 3053-2218

**AUTENTICAÇÃO**

**CERTIFICO** que o presente instrumento é cópia fiel do documento arquivado nesta serventia. Tubarão - SC, 05 de abril de 2021. Emols.: R\$ 0,00; Selo Fiscal: R\$ 0,00; Total: R\$ 0,00 Documento assinado digitalmente por **AMANDA DA ROSA MEDEIROS**, escrevente, **CPF nº 113.278.839-02**, conforme MP nº 2.200-2/2001, de 24/08/2001, que institui a Infraestrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil.





# Em Branco





**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL**  
**2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE TUBARÃO/SC**  
**MARELIZA ALONSO CUPOLILO**  
**OFICIAL TITULAR**

Avenida Marcolino Martins Cabral, 1572, 2º andar, Vila Moema, Tubarão - SC - CEP 88705-000  
Tel (48) 3053-2218

**AUTENTICAÇÃO**

**CERTIFICO** que o presente instrumento é cópia fiel do documento arquivado nesta serventia. Tubarão - SC, 05 de abril de 2021. Emols.: R\$ 0,00; Selo Fiscal: R\$ 0,00; Total: R\$ 0,00 Documento assinado digitalmente por **AMANDA DA ROSA MEDEIROS**, escrevente, **CPF nº 113.278.839-02**, conforme MP nº 2.200-2/2001, de 24/08/2001, que institui a Infraestrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil.



# Em Branco





**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL**  
**2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE TUBARÃO/SC**  
**MARELIZA ALONSO CUPOLILO**  
**OFICIAL TITULAR**

Avenida Marcolino Martins Cabral, 1572, 2º andar, Vila Moema, Tubarão - SC - CEP 88705-000  
Tel (48) 3053-2218

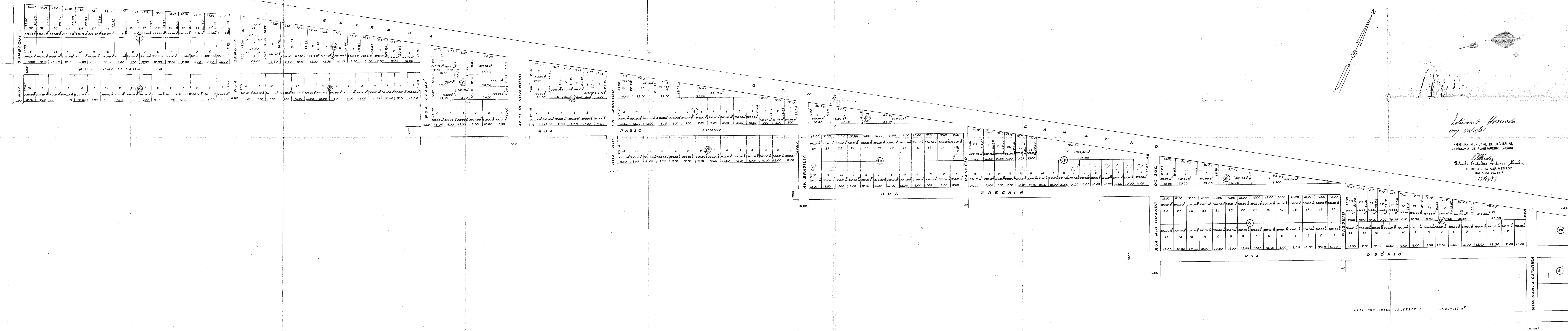
**AUTENTICAÇÃO**

**CERTIFICO** que o presente instrumento é cópia fiel do documento arquivado nesta serventia. Tubarão - SC, 05 de abril de 2021. Emols.: R\$ 0,00; Selo Fiscal: R\$ 0,00; Total: R\$ 0,00 Documento assinado digitalmente por **AMANDA DA ROSA MEDEIROS**, escrevente, **CPF nº 113.278.839-02**, conforme MP nº 2.200-2/2001, de 24/08/2001, que institui a Infraestrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil.



# Em Branco

L O T E A M E N T O Y A L V E R D E



*Lotamento Aprovado em 08/04/94*

SECRETARIA MUNICIPAL DE JAGUARUNA  
ASSESSORIA DE PLANEJAMENTO URBANO

*Odilene*  
Odilene Caldas Antunes Mendes  
ENGENHEIRA AGRIMENSOR  
CREA-SC 94389-P  
17/04/94

**LOTEAMENTO VALVERDE 3**

PROJ. EMPREENDIMENTOS BALNEARIO DO FAROL LTDA

LOCAL: CANACHO	MUNICÍPIO: JAGUARUNA	CONARCA: TUBARÃO
DATA: JANEIRO 94	ESCALA: 1:1000	FRANCA: 01
PROPRIETÁRIO: <i>[Signature]</i>	RES. TÉCNICO: <i>[Signature]</i> Odilene Caldas Antunes Mendes ENGENHEIRA AGRIMENSOR CREA-SC 94389-P	





**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL**  
**2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE TUBARÃO/SC**  
**MARELIZA ALONSO CUPOLILO**  
**OFICIAL TITULAR**

Avenida Marcolino Martins Cabral, 1572, 2º andar, Vila Moema, Tubarão - SC - CEP 88705-000  
Tel (48) 3053-2218

**AUTENTICAÇÃO**

**CERTIFICO** que o presente instrumento é cópia fiel do documento arquivado nesta serventia. Tubarão - SC, 05 de abril de 2021. Emols.: R\$ 0,00; Selo Fiscal: R\$ 0,00; Total: R\$ 0,00 Documento assinado digitalmente por **AMANDA DA ROSA MEDEIROS**, escrevente, **CPF nº 113.278.839-02**, conforme MP nº 2.200-2/2001, de 24/08/2001, que institui a Infraestrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil.



# Em Branco



## MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: 6MA7E-MJWQQ-DBXR5-867L6

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, no Assinador Registro de Imóveis, pelos seguintes signatários:

Amanda Da Rosa Medeiros (CPF 113.278.839-02)

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/6MA7E-MJWQQ-DBXR5-867L6>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate>



## MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: 6MA7E-MJWQQ-DBXR5-867L6

Esse documento foi assinado pelos seguintes signatários nas datas indicadas (Fuso horário de Brasília):

✓ AMANDA DA ROSA MEDEIROS (CPF 113.278.839-02) em 05/04/2021 17:51

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://assinador.registroidemoveis.org.br/validate/6MA7E-MJWQQ-DBXR5-867L6>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://assinador.registroidemoveis.org.br/validate>