

889035

MANIFESTAÇÃO DE INTERESSE

O Sr. Giovano Ávila Alves, CPF 888.595.849-49, matriculado na Junta Comercial de Santa Catarina sob a matrícula N° AARC/237, tem interesse em realizar leilões de inservíveis pertencentes ao Município de Jaguaruna, estando de acordo com as condições apresentadas no Edital de Credenciamento N°. 002/2021/PMJ.

Florianópolis/SC, 03 de Dezembro de 2021.

2º TABELIONATO DE
NOTAS DA CAPITAL

Giovano Avila Alves
Leiloeiro Público Oficial e Rural
Matr. AARC / 237 e 037
R/G 2.509.271
CPF nº 888.595.849.49

2º TABELIONATO DE NOTAS E
1º DE PROTESTOS DA COMARCA DA CAPITAL
Paulo Luis Quintela de Almeida - Tabelião
R. Tenente Silveira nº 221 - Fátima - Centro
Florianópolis - SC - CEP 88010-300
(48) 3029-1221 - carlosquintela@gmail.com

REC. Nº. 937285 - Reconheço a(s) assinatura(s) por
AUTENTICIDADE de: (1) GIOVANO ÁVILA ALVES -
Florianópolis, 03 de dezembro de 2021
Em test. _____ da verdade.



VALCEIR LASKOWSKI - Escrevente Notarial
Emolumentos: R\$ 3,52 + Selo: R\$ 2,82 = Total: R\$6,34
Selo Digital de Fiscalização - Selo normal GIG87266-
TH0X
Confira os dados do ato em: selo.brplus.br



B



000036



GOVERNO DE SANTA CATARINA
Secretaria de Estado do Desenvolvimento Econômico e
Sustentável
Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

CERTIDÃO

Certificamos para os devidos fins e a pedido da parte interessada que, **GIOVANO ÁVILA ALVES**, brasileiro, inscrito no CPF nº 888.595.849-49, é Leiloeiro Oficial, matriculado sob nº AARC/237 e encontra-se em situação Regular perante essa Junta Comercial. O referido leiloeiro tomou posse em 20 de julho de 2009, conforme se extrai do Livro de Posses desta Junta Comercial do Estado de Santa Catarina - JUDESC.

Sendo a expressão da verdade, dato e assino a presente certidão.

Florianópolis, SC, 30 de novembro de 2021.

Ana Carla Weber

Ana Carla Weber
Analista técnico administrativo II
Diretoria de Registro Mercantil - JuDESC

Avenida Rio Branco, 387 – Centro - Florianópolis – SC - CEP 88015-201
Telefone: (048) 3212-5535 - Fax: (048) 3212-5518
Site: <http://www.judesc.sc.gov.br>
E-mail: secretariageral@judesc.sc.gov.br



B

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



Documento Assinado Digitalmente 30/11/2021
Junta Comercial de Santa Catarina
CNPJ: 83.565.648.0001-32

Você deve instalar o certificado da JUDESC
www.judesc.sc.gov.br/certificado

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL
 2165118039
 STIFICAR
 2165118039
 PROIBID

NOME
 GIOVANO AVILA ALVES

DOC. IDENTIDADE / ORG. EMISSOR/UF
 13055 OAB SC

CPF
 888.595.849-49

DATA NASCIMENTO
 02/02/1972

FILIAÇÃO
 YOLDORY ALVES
 ADIR MARIA AVILA

PERMISSÃO ACC CAT HAB
 B

Nº REGISTRO
 01435642757

VALIDADE
 25/11/2025

1ª HABILITAÇÃO
 22/03/1990

OBSERVAÇÕES

ASSINATURA DO PORTADOR

LOCAL
 FLORIANÓPOLIS, SC

DATA DE EMISSÃO
 27/11/2020

ASSINATURA DO EMISSOR
 Sandra Mara Pereira
 Diretora Estadual de Trânsito

66460565205
 SC160077435

SANTA CATARINA



0037

2º TABELIONATO DE NOTAS E
 1º DE PROTESTOS DA COMARCA DA CAPITAL
 Paulo Luis Quintela de Almeida - Tabelião
 R. Tenente Silveira, nº 221 - Fátima - Centro
 Florianópolis - SC - CEP 88010-300
 (48) 3039-1981 - cartorioquintela@gmail.com

- AUTENTICAÇÃO Nº 469229 -
 Autentico a presente fotocópia por ser reprodução fiel do original que me foi apresentado. Do que dou fé.
 Florianópolis, 03 de dezembro de 2021.
 Em test. da verdade.



VALCELIR LASKOWSKI - Escritório Notarial
 Emolumentos: R\$ 4,02 + selo: R\$ 2,82 - Total: R\$ 6,84
 Selo Digital de Fiscalização - Selo normal G1687264-G9JS
 Confira os dados do ato em: selo.tjsc.jus.br



EM BRANCO

B

f O R



Ministério da Fazenda
Receita Federal

COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO CPF



Número
888.595.849-49

Nome
GIOVANO AVILA ALVES

Nascimento
02/02/1972

CÓDIGO DE CONTROLE
720B.E979.236D.FEC9



Emitido pela Secretaria da Receita Federal do Brasil
às 17:33:11 do dia 29/11/2021 (hora e data de Brasília)
dígito verificador: 00

VÁLIDO SOMENTE COM COMPROVANTE DE IDENTIFICAÇÃO

B



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA
ATIVA DA UNIÃO**

Nome: **GIOVANO AVILA ALVES**
CPF: **888.595.849-49**

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão se refere à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.
Emitida às 17:16:50 do dia 29/11/2021 <hora e data de Brasília>.

Válida até 28/05/2022. ✓

Código de controle da certidão: **E12F.E9FA.64B4.7B05**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

B



ESTADO DE SANTA CATARINA
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS ESTADUAIS

Nome (razão social): **GIOVANO AVILA ALVES**
CNPJ/CPF: **888.595.849-49**
(Solicitante sem inscrição no Cadastro de Contribuintes do ICMS/SC)

Esta certidão é válida para o número do CPF ou CNPJ informado pelo solicitante, que não consta da base de dados da Secretaria de Estado da Fazenda.

O nome e o CPF ou CNPJ informados pelo solicitante devem ser conferidos com a documentação pessoal do portador.

Ressalvando o direito da Fazenda Estadual de inscrever e cobrar as dívidas que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam, na presente data, pendências em nome do contribuinte acima identificado, relativas aos tributos, dívida ativa e demais débitos administrados pela Secretaria de Estado da Fazenda.

Dispositivo Legal:	Lei nº 3938/66, Art. 154
Número da certidão:	210140171443583
Data de emissão:	29/11/2021 17:15:25
Validade (Lei nº 3938/66, Art. 158, modificado pelo artigo 18 da Lei n 15.510/11.):	28/01/2022 ✓

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada na página da Secretaria de Estado da Fazenda na Internet, no endereço: <http://www.sef.sc.gov.br>

B

000011



Ministério da Previdência Social - MPS
Instituto Nacional do Seguro Social - INSS

DECLARAÇÃO DE REGULARIDADE DE SITUAÇÃO DO CONTRIBUINTE INDIVIDUAL - DRSCI
Nº 1333700



NIT: 1.246.615.551-8

Contribuinte: GIOVANO AVILA ALVES

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome relativas a contribuições administradas pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrição em Dívida Ativa do Instituto Nacional do Seguro Social (INSS).

Esta declaração refere-se exclusivamente à contribuição social de que trata a alínea "c" do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991, não abrangendo os demais tributos administrados pela RFB e os débitos inscritos em Dívida Ativa da União, administrados pela Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN), objeto de Certificação Conjunta PGFN/RFB.

A aceitação desta declaração está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, no endereço <http://www.previdencia.gov.br>.

Certidão emitida com base na Portaria Conjunta INSS/RFB nº 06, de 03/06/2008.

Emitida em 29/11/2021 .

Válida até 28/05/2022 .

Certidão emitida gratuitamente.

Atenção:

- qualquer rasura ou emenda invalidará este documento;
- se for atribuído um novo NIT ao contribuinte, posteriormente à data da emissão desta declaração, esse NIT constará apenas na re-emissão, mas os eventuais recolhimentos nele efetuados após emissão, serão desconsiderados, visto que a análise à regularidade dos mesmos é efetuada até a data de emissão.



Certidão Negativa de Débitos Relativos a Tributos Municipais e Dívida Ativa do Município

Nome / Razão Social: **GIOVANO AVILA ALVES**
CPF/CNPJ: **888.595.849-49**

Ressalvado o direito de a Fazenda Municipal cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade da(s) pessoa(s) acima identificada(s) que vieram a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a tributos administrados pela Secretaria Municipal da Fazenda (SMF) e a inscrições em Dívida Ativa do Município. Esta certidão refere-se exclusivamente à situação da pessoa física no âmbito da Secretaria Municipal da Fazenda de Florianópolis.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, no endereço <<http://portal.pmf.sc.gov.br/entidades/fazenda>>, Serviços - Serviços on-line - link Verificação de Documentos Eletrônicos, passando o número do documento 4201713 e o código 656CC11C

Certidão Número 60289C1

Emitida 29/11/2021 17:13:03

Válida até 28/01/2022 conforme o Art. 194 Lei Complementar 7 de 18 de fevereiro de 1997.

Florianópolis (SC) 29 de novembro de 2021
Secretaria Municipal da Fazenda

Assinatura Digital: 656CC11C85336957C1EA06C65BA1BF6579E63D28
Data: 29/11/2021 17:13:03 - Protocolo: 19661390 - Documento: 4201713
Documento autenticado digitalmente



VB

ATENÇÃO: Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento

Avenida Mauro Ramos 224, Centro - Florianópolis - SC 0**48 3251 6400 - CEP 88020-302.
<http://portal.pmf.sc.gov.br/entidades/fazenda>, link Serviços - Serviços on-line -Verificação de Documentos Eletrônicos.

000043

--	--



Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

Inscrição: 51.202.66205.0-3
Razão Social: GIOVANO AVILA ALVES
Endereço: RUA GERAL SN / CENTRO / FLORIANOPOLIS / SC / 88015-410

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 22/11/2021 a 21/12/2021 ✓

Certificação Número: 2021112201273394802492

Informação obtida em 29/11/2021 17:20:46

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br

VB



CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: GIOVANO AVILA ALVES

CPF: 888.595.849-49

Certidão n°: 36122161/2021

Expedição: 13/10/2021, às 13:37:02

Validade: 10/04/2022 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **GIOVANO AVILA ALVES**, inscrito(a) no CPF sob o n° **888.595.849-49**, **NÃO CONSTA** do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base no art. 642-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentado pela Lei n° 12.440, de 7 de julho de 2011, e na Resolução Administrativa n° 1470/2011 do Tribunal Superior do Trabalho, de 24 de agosto de 2011.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho e estão atualizados até 2 (dois) dias anteriores à data da sua expedição.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho ou Comissão de Conciliação Prévia.

VB

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized initials and a surname.

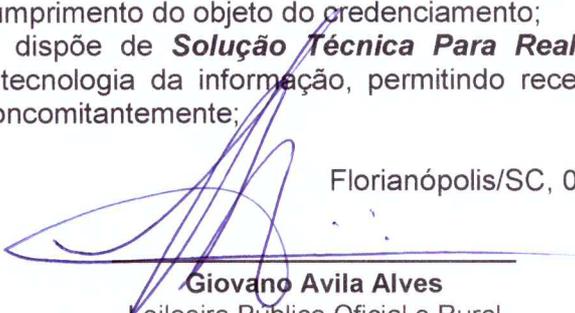
DECLARAÇÃO

000010

Eu, Giovano Ávila Alves, brasileiro, casado, Leiloeiro Público Oficial e Rural, matriculado na JUCESC sob o n.º AARC/237 e FAESC n.º 037, respectivamente, portador da R/G n.º 2.509.271 SSP/SC e CPF/MF n.º 888.595.849-49, com escritório na Av. Rio Branco, 476 / 1009, Centro, Florianópolis/SC, Cep.: 88015-200, e-mail giovano@soleiloes.com.br **DECLARO** que:

- a) Declaração de **Inexistência De Fato Superveniente Impeditivo à Sua Habilitação**, que o impeça de participar de licitações;
- b) Declaração de que **Não Emprega Menor De 18 Anos** em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de 16, salvo na condição de aprendiz, a partir de 14 anos;
- c) **Atestado ou Declaração** de que o PROPONENTE executa/executou serviço de natureza semelhante ao solicitado neste projeto básico, para a realização de leilões oficiais extrajudiciais de bens móveis diversos, mediante apresentação de atestado de capacidade técnica, no original ou por cópia autenticada, fornecido por pessoas jurídicas de direito público ou privado, que deverá ser apresentado em papel timbrado do emitente, conter a identificação do signatário, nome, endereço, telefone e, se for o caso, correio eletrônico para contato e vir acompanhado de:
- d) Declaração formal de que **Disponibilizará Estrutura Operacional (Pessoal e Material)** adequada ao perfeito cumprimento do objeto do credenciamento;
- e) Declaração de que dispõe de **Solução Técnica Para Realização De Leilão Oficial**, utilizando recursos de tecnologia da informação, permitindo recebimento de lances em ato presencial e via WEB concomitantemente;

Florianópolis/SC, 03 de Dezembro de 2021.



Giovano Avila Alves

Leiloeiro Público Oficial e Rural
Matr. AARC / 237 e 037
R/G 2.509.271
CPF n.º 888.595.849.49

B



PROPOSTA COMERCIAL

000016

LEILOEIRO PÚBLICO OFICIAL, Giovano Avila Alves, inscrito no CPF Nº 888.595.849-49, sob o RG 2.509.271(SSP/SC), residente e domiciliado à Av. Rio Branco, 476 / 1009, Centro, Florianópolis/SC, abaixo assinado, propõe ao Município de Jaguaruna, o fornecimento de Serviços Profissionais de Leiloeiro Público Oficial, de acordo com a presente proposta comercial, nas seguintes condições:

O Município de Jaguaruna nada pagará ao Leiloeiro Publico Oficial.

A remuneração do Leiloeiro Público Oficial, se dará somente através do pagamento pelo **ARREMATANTE** no valor de 5% (cinco por cento), sobre o(s) bem(s) arrematados conforme determina a lei.

- a) Organização, Governança e Gerenciamento de todas as atividades fins para realização e execução do Pregão Simultâneo (online e presencial), por meio de sistema eletrônico exclusivo para este fim, baseado em site da internet; possibilitando por meio de tela a descrição dos lotes e as fotos atuais dos bens apresentadas randomicamente; estimulando e recebendo lances em tempo real, bem como lances prévios por meio do sistema, e-mail ou fax.
- b) Emissão de notas de venda em leilão, geração dos diários de Leilão e toda documentação pertinente, eletronicamente; geração simultânea de imagens e gravação do certame.
- c) Gerenciamento dos Cadastros (recepção, análise e aprovação) de arrematantes para habilitação no certame.
- d) Fornecimento de equipamentos áudio visuais, equipamentos de informática e de secretaria.
- e) Equipe de Profissionais para execução das tarefas
- f) Leiloeiro Público Oficial

Declaro que estou de acordo com os termos propostos pelo Município de Jaguaruna e acato suas determinações, bem como informo que, na minha proposta já estão incluídos todos os custos de deslocamentos, pessoal, impostos, obrigações, entre outros.

Declaro também que o único valor devido é pelo arrematante do bem, isentando Município de Jaguaruna /contratante de qualquer pagamento extra.

Florianópolis/SC, 03 de Dezembro de 2021.


Giovano Avila Alves

Leiloeiro Público Oficial e Rural

Matr. AARC / 237 e 037

R/G 2.509.271

CPF nº 888.595.849.49