



000404

DESDE 2005

**Bel. Júlio Ramos Luz**  
LEILOEIRO PÚBLICO OFICIAL E LEILOEIRO RURAL  
PERITO JUDICIAL

AARC n° 162  
FAESC 026  
COMPEJ N° 02.00.2110

## PROCESSO LICITATÓRIO N° 192/2021/PMJ EDITAL DE CREDENCIAMENTO N° 002/2021/PMJ

### MANIFESTAÇÃO DE INTERESSE

**CONFORME PREÂMBULO DO EDITAL, LETRA "a" E ITEM 2.2 DO EDITAL**

Eu, **Júlio Ramos Luz**, Leiloeiro Público Oficial, com registro na Junta Comercial JUCESC, sob n° AARC 162, inscrito no C.P.F. sob n° 582.420.409 82, portador do RG n° 1.675.990, com endereço, e-mail e telefones gravados ao pé da página, **MANIFESTO MEU INTERESSE** em realizar leilões de inservíveis pertencentes ao Município de Jaguaruna, estando de acordo com as condições apresentadas no **Edital de Credenciamento N° 002/2021/PMJ**.

Jaguaruna, 26 de novembro de 2021.

**Júlio Ramos Luz**  
Leiloeiro Público Oficial  
Matrícula AARC 162  
Fé Pública Conf. Decreto N° 21.981/32  
Leiloeiro Rural Matr. FAESC N° 026

**Júlio Ramos Luz**



3º Tabelionato  
Marlene Finardi  
Tabelã Interina

Rua Carlos Gomes, 105 - Sala 4 - Centro - Rio do Sul - SC - 47.444-1105  
marlene@3tabelionato.com

Reconheço por SEMELHANÇA a(s) assinatura(s) de:

JULIO RAMOS LUZ .....  
.....  
.....



Emol: R\$3,62 | Selo R\$2,82 | Total = R\$6,34  
Selo digital do tipo: Normal GIB13644-T5V6

Dou fé, Rio do Sul/SC - 26 de novembro de 2021.

**Francine Niele Sporz - Escrevente Notarial**  
Confira os dados do ato em selo.tjsc.jus.br

Matriz: Rua Ac. Nilo Marchi, n° 447, Sl. 01, centro, RIO DO SUL, SC. CEP 89 160 075, (47) 3521 7730, 9 8484 7730

Filial: Rua Saldanha Marinho n° 374, Edif. Zigurate, Sala 701, Centro, FLORIANÓPOLIS, CEP 88.010 450, (48) 9 8852 0474

Email: julioramos@julioramos.com.br WWW.PORTALDOLEILOEIRO.COM.BR



GOVERNO DE SANTA CATARINA  
Secretaria de Estado do Desenvolvimento Econômico e Sustentável  
Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

## CERTIDÃO

Certificamos para os devidos fins e a pedido da parte interessada que, **JÚLIO RAMOS LUZ**, brasileiro, inscrito no CPF nº 582.420.409-82, é Leiloeiro Oficial, matriculado sob nº AARC/162 e encontra-se em situação **Regular** perante essa Junta Comercial, porém possui processo administrativo em trâmite (Processo JUCESC nº 336/2019, 146/2019 e 530/2019). O referido leiloeiro tomou posse em 13 de abril de 2005, conforme se extrai do Livro de Posses desta Junta Comercial do Estado de Santa Catarina - JUCESC. Em tempo, informamos que a caução na modalidade seguro garantia tem validade até 13/10/2022.

Sendo a expressão da verdade, dato e assino a presente certidão.

Florianópolis, SC, 25 de outubro de 2021.

*\* Assinado digitalmente*

**ANA CARLA WEBER**

**Analista Técnico Administrativo II**

**Diretoria de Registro Mercantil - JUCESC**

Avenida Rio Branco, 387 – Centro - Florianópolis – SC - CEP 88015-201  
Telefone: (048) 3212-5535 - Fax: (048) 3212-5518



Para verificar a autenticidade acesse [www.jucesc.sc.gov.br](http://www.jucesc.sc.gov.br) e informe o número 106270/2021-02 na consulta de processos.



Presidência da República  
Casa Civil  
Medida Provisória Nº 2.200-2,  
de 24 de agosto de 2001.

Documento Assinado Digitalmente 25/10/2021  
Junta Comercial de Santa Catarina  
CNPJ: 83.565.648.0001-32  
Você deve instalar o certificado da JUCESC  
[www.jucesc.sc.gov.br/certificado](http://www.jucesc.sc.gov.br/certificado)



## Assinaturas do documento

000106

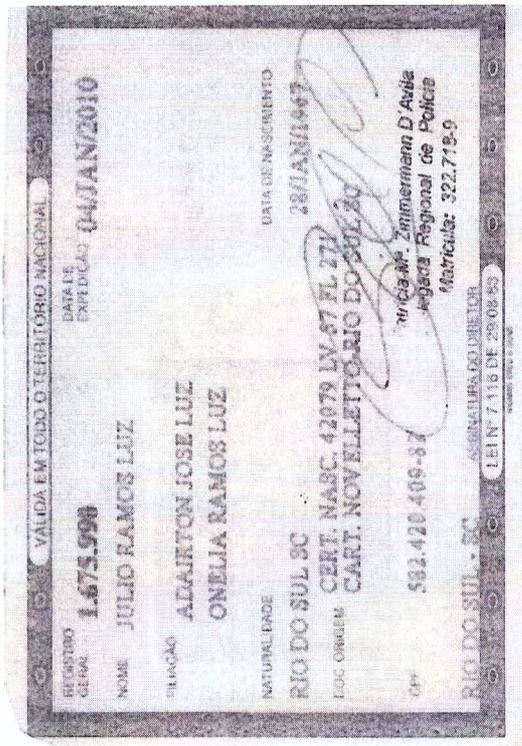
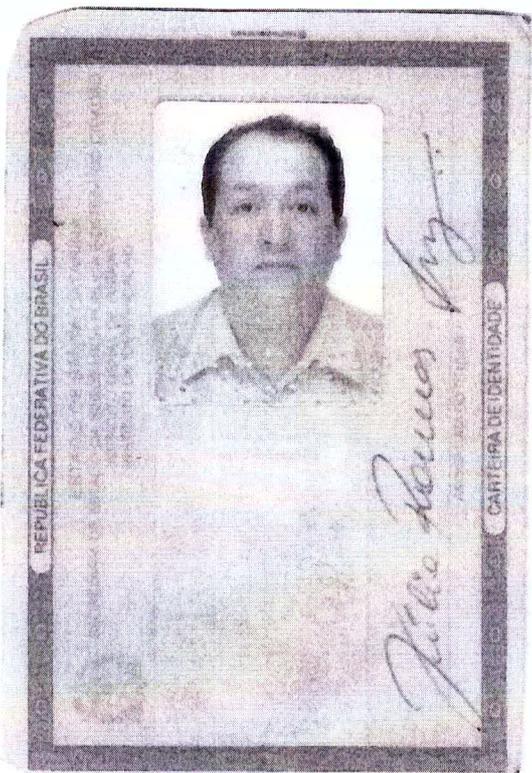


Código para verificação: **H8S78SM6**

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

✓ **ANA CARLA WEBER** (CPF: 060.XXX.759-XX) em 25/10/2021 às 18:49:52  
Emitido por: "SGP-e", emitido em 13/07/2018 - 13:15:45 e válido até 13/07/2118 - 13:15:45.  
(Assinatura do sistema)

Para verificar a autenticidade desta cópia, acesse o link <https://portal.sgpe.sea.sc.gov.br/portal-externo/conferencia-documento/SIVDRVNDXzU4NzRfMDAwMDI1MTFfMjUxNI8yMDIxX0g4Uzc4U002> ou o site <https://portal.sgpe.sea.sc.gov.br/portal-externo> e informe o processo **JUCESC 00002511/2021** e o código **H8S78SM6** ou aponte a câmera para o QR Code presente nesta página para realizar a conferência.



000107

 **3º Tabelionato**  
Marlene Finardi  
Tabelã Interina

Rua Carlos Gomes, 105 - Sala 4 - Centro - Rio do Sul - SC - 47 3521.2063  
marlene@3tabelionato.com

### AUTENTICAÇÃO

Autentico a presente cópia fotostática, por ser uma reprodução fiel do documento que me foi apresentado, com o qual confero que dou fé.

Emol: R\$4,02 | Selo R\$2,82 | Total R\$6,84

Selo digital do tipo: Normal GIB14242-03LQ  
Dou fé, Rio do Sul/SC - 1 de dezembro de 2021.



  
**Francine Niele Sborz**  
Escrevente Notarial

Confira os dados do ato em selo.tjsc.jus.br



B

LO

000408



**Ministério da Fazenda**  
**Receita Federal**  
COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO CPF

Número  
**582.420.409-82**

Nome  
**JULIO RAMOS LUZ**

Nascimento  
**28/01/1967**

CÓDIGO DE CONTROLE  
8316.5D84.BF21.B200



Emitido pela Secretaria da Receita Federal do Brasil  
às 14:06:49 do dia 26/10/2021 (hora e data de Brasília)  
dígito verificador: 00  
VÁLIDO SOMENTE COM COMPROVANTE DE IDENTIFICAÇÃO

B

fp @



000409

Ministério da Fazenda  
Secretaria da Receita Federal do Brasil

Comprovante de Situação Cadastral no CPF

Nº do CPF: **582.420.409-82**

Nome: **JULIO RAMOS LUZ**

Data de Nascimento: **28/01/1967**

Situação Cadastral: **REGULAR**

Data da Inscrição: **anterior a 10/11/1990**

Digito Verificador: **00**

Comprovante emitido às: **14:08:19** do dia **26/10/2021** (hora e data de Brasília).  
Código de controle do comprovante: **468B.7B93.F31E.A223**



Este documento não substitui o ["Comprovante de Inscrição no CPF"](#).

(Modelo aprovado pela IN/RFB nº 1.548, de 13/02/2015.)

B

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized letters, located in the bottom right corner of the page.



MINISTÉRIO DA FAZENDA  
Secretaria da Receita Federal do Brasil  
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

000110

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

**Nome: JULIO RAMOS LUZ**  
**CPF: 582.420.409-82**

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão se refere à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 17:08:30 do dia 02/08/2021 <hora e data de Brasília>.

Válida até 29/01/2022.

Código de controle da certidão: **23DF.CE84.346A.7413**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

B



**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS ESTADUAIS**

Nome (razão social): **JULIO RAMOS LUZ**  
CNPJ/CPF: **582.420.409-82**

**Ressalvando o direito da Fazenda Estadual de inscrever e cobrar as dívidas que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam, na presente data, pendências em nome do contribuinte acima identificado, relativas aos tributos, dívida ativa e demais débitos administrados pela Secretaria de Estado da Fazenda.**

Dispositivo Legal: **Lei nº 3938/66, Art. 154**  
Número da certidão: **210140167627322**  
Data de emissão: **23/11/2021 16:07:39**  
Validade (Lei nº 3938/66, Art. 158, modificado pelo artigo 18 da Lei n 15.510/11.): **22/01/2022**

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada na página da Secretaria de Estado da Fazenda na Internet, no endereço: <http://www.sef.sc.gov.br>

VB



000412

**Declaração de Regularidade de Situação do Contribuinte Individual - DRSCI** ✓

Nº: 1320778

28/06/2021 10:08:43

**NIT Principal:** 116.51023.88-8**Contribuinte:** JULIO RAMOS LUZ**Consta (m) para o contribuinte na emissão desta DRSCI o (s) seguinte (s) NIT:** 121.67452.36-7, 123.09190.44-8, 116.51023.88-8

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome relativas a contribuições administradas pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrição em Dívida Ativa do Instituto Nacional do Seguro Social (INSS).

Esta declaração refere-se exclusivamente à contribuição social de que trata a alínea "c" do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991, não abrangendo os demais tributos administrados pela RFB e os débitos inscritos em Dívida Ativa da União, administrados pela Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN), objeto de Certificação Conjunta PGFN/RFB.

**Emitida em:** 28/06/2021**Valida até:** 25/12/2021 ✓

Certidão emitida gratuitamente.

**Atenção:**

- qualquer rasura ou emenda invalidará este documento;
- se for atribuído um novo NIT ao contribuinte, posteriormente à data da emissão desta declaração, esse NIT constará apenas na re-emissão, mas os eventuais recolhimentos nele efetuados após emissão, serão desconsiderados, visto que a análise à regularidade dos mesmos é efetuada até a data de emissão.



Você pode conferir a autenticidade do documento em  
<https://meu.inss.gov.br/central/#/aberto/autenticidade/>  
com o código 2106280P70MO52



# PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO DO SUL

Secretaria Municipal de Administração e Fazenda

Departamento de Arrecadação

000110

CERTIDÃO NÚMERO

49345/2021

Emissão em 01/11/2021

Nome: 114502 - JULIO RAMOS LUZ CPF/CNPJ: 582.420.409-82

Rua: RUA ACADEMICO NILO MARCHI Nº: 164

Complemento:

CEP: 89.160-075

Bairro: CENTRO

Cidade: Rio do Sul

## CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS MUNICIPAIS

Certificamos, para os devidos fins, nos termos do Art. 205, da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 (Código Tributário Nacional), e do Art. 137, da Lei Complementar nº 110, de 17 de dezembro de 2003 (Código Tributário Municipal), que **NÃO CONSTA(M) DÉBITO(S)** em seu nome junto à Fazenda do Município de Rio do Sul - SC, referente a tributos municipais, até a presente data .

### Observações:

1. O Município de Rio do Sul se reserva ao direito de cobrar e inscrever débito(s) tributário(s) de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado, que por quaisquer motivos forem constatados posteriormente a emissão deste documento
2. A presente Certidão não é documento de quitação de Débitos Municipais.

VALIDADE DESTA CERTIDÃO SERÁ DE 90 (NOVENTA) DIAS APÓS A DATA DE EMISSÃO

A autenticidade do documento pode ser consultada no site da prefeitura por meio do número e ano da certidão.  
Acesse: <http://www.riodosul.atende.net>

Menu Cidadão > Serviços Online > Certidões > Validação Certidão Contribuinte

Rio do Sul - SC, 1 de novembro de 2021

PRAÇA 25 DE JULHO,1-CENTRO

Rio do Sul (SC) - CEP: 89160900 - Fone: (47) 3531-1200

Página 1 de 1

000414

--	--



### Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

**Inscrição:** 50.026.28341.0-7

**Razão Social:** JULIO RAMOS LUZ

**Endereço:** RUA ACADEMICO NILO MARCHI 129 CASA / CENTRO / RIO DO SUL / SC /  
89160-000

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

**Validade:** 30/11/2021 a 29/12/2021 ✓

**Certificação Número:** 2021113001315493811427

Informação obtida em 01/12/2021 11:21:39

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:  
**[www.caixa.gov.br](http://www.caixa.gov.br)**

B



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO

### CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: JULIO RAMOS LUZ

CPF: 582.420.409-82

Certidão n°: 27225073/2021

Expedição: 03/09/2021, às 10:38:26

Validade: 01/03/2022 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **JULIO RAMOS LUZ**, inscrito(a) no CPF sob o n° **582.420.409-82**, **NÃO CONSTA** do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base no art. 642-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentado pela Lei n° 12.440, de 7 de julho de 2011, e na Resolução Administrativa n° 1470/2011 do Tribunal Superior do Trabalho, de 24 de agosto de 2011.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho e estão atualizados até 2 (dois) dias anteriores à data da sua expedição.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

#### INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho ou Comissão de Conciliação Prévia.

B

f O Q



**DESDE 2005**

**Bel. Júlio Ramos Luz**  
LEILOEIRO PÚBLICO OFICIAL E LEILOEIRO RURAL  
PERITO JUDICIAL

AARC nº 162  
FAESC 026  
COMPEJ Nº 02.00.2110

## PROCESSO LICITATÓRIO Nº 192/2021/PMJ EDITAL DE CREDENCIAMENTO Nº 002/2021/PMJ

### DECLARAÇÃO DE FATO IMPEDITIVO

#### CONFORME ITEM 6.2, LETRA “a” DO EDITAL

Eu, **Júlio Ramos Luz, Leiloeiro Público Oficial**, com registro na Junta Comercial JUCESC, sob nº **AARC 162**, inscrito no **C.P.F. sob nº 582.420.409 82**, portador do **RG nº 1.675.990**, com endereço, e-mail e telefones gravados ao pé da página, **DECLARO** que não me encontro inidôneo para licitar ou contratar com órgãos da Administração Pública Federal, Estadual, Municipal e do Distrito Federal e inexistente fato superveniente impeditivo de minha habilitação, em cumprimento do disposto no art. 32, § 2º da Lei nº 8.666/93 e declaro também sob as penas da lei, que, até a presente data inexistem fatos impeditivos para minha habilitação, bem como não me acho declarado inidôneo ou suspenso do direito de licitar e contratar com a Administração Pública, estando ciente da responsabilidade de declarar ocorrências posteriores.

Jaguaruna, 14 de dezembro de 2021.

  
**Júlio Ramos Luz**

Leiloeiro Público Oficial

Matrícula AARC 162

Fé Pública Conf. Decreto Nº 21.981/32

Leiloeiro Rural Matr. FAESC Nº 026

B

Matriz: Rua Ac. Nilo Marchi, nº. 447, Sl. 01, centro, RIO DO SUL, SC. CEP 89 160 075, (47) 3521 7730, 9 8484 7730

Filial: Rua Saldanha Marinho nº 374, Edif. Zigurate, Sala 701, Centro, FLORIANÓPOLIS, CEP 88.010 450, (48) 9 8852 0474

Email: [julioramos@julioramos.com.br](mailto:julioramos@julioramos.com.br) [WWW.PORTALDOLEILOEIRO.COM.BR](http://WWW.PORTALDOLEILOEIRO.COM.BR)



000117

DESDE 2005

**Bel. Júlio Ramos Luz**  
LEILOEIRO PÚBLICO OFICIAL E LEILOEIRO RURAL  
PERITO JUDICIAL

AARC nº 162  
FAESC 026  
COMPEJ Nº 02.00.2110

## PROCESSO LICITATÓRIO Nº 192/2021/PMJ EDITAL DE CREDENCIAMENTO Nº 002/2021/PMJ

### DECLARAÇÃO

#### CONFORME ITEM 6.2, LETRA "b" DO EDITAL

Eu, **Júlio Ramos Luz, Leiloeiro Público Oficial**, com registro na Junta Comercial JUCESC, sob nº **AARC 162**, inscrito no **C.P.F. sob nº 582.420.409 82**, portador do **RG nº 1.675.990**, com endereço, e-mail e telefones gravados ao pé da página, **DECLARO** que sob as penas da lei, em obediência ao disposto no art. 7º, inciso XXXIII da Constituição federal, no inciso V do art. 27 da Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993, acrescido pela Lei no 9.854, de 27 de outubro de 1999, **que não emprego menores de 18 (dezoito) anos** em trabalho noturno, insalubre ou perigoso e nem menores de 16 (dezesseis) anos, em qualquer trabalho, nem mesmo na condição de aprendiz a partir dos 14 (quatorze) anos.

Jaguaruna, 14 de dezembro de 2021.



**Júlio Ramos Luz**  
Leiloeiro Público Oficial  
Matrícula AARC 162  
Fé Pública Conf. Decreto Nº 21.981/32  
Leiloeiro Rural Matr. FAESC Nº 026

B

Matriz: Rua Ac. Nilo Marchi, nº. 447, Sl. 01, centro, RIO DO SUL, SC. CEP 89 160 075, (47) 3521 7730, 9 8484 7730

Filial: Rua Saldanha Marinho nº 374, Edif. Zigurate, Sala 701, Centro, FLORIANÓPOLIS, CEP 88.010 450, (48) 9 8852 0474

Email: julioramos@julioramos.com.br WWW.PORTALDOLEILOEIRO.COM.BR



## ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

**Atestamos** que o **Leiloeiro Público Oficial, JÚLIO RAMOS LUZ**, matriculado na JUCESC sob nº AARC 162, detém Qualificação Técnica para atuar na prestação de serviços de Leiloaria. O Profissional executou com competência, credibilidade e eficiência e de forma satisfatória os serviços abaixo especificados:

- Serviços de Leiloaria Público Oficial para venda de bens imóveis, móveis, veículos e sucatas de veículos, incluindo materiais diversos, equipamentos, entre outros, compreendendo a organização do próprio leilão.
- Os serviços prestados englobaram a organização, divulgação, praceamento presencial e eletrônico (on line), divulgação através dos meios de comunicação, imprensa, Redes Sociais e rede mundial de computadores.
- O Leiloeiro utilizou de sistema informatizado para a emissão de nota eletrônica de arrematação (Nota de Venda em Leilão), durante o andamento e apregoamento normal do leilão.
- O percentual de vendas atingido foi de 100%, ou seja, todos os lotes apregoados foram vendidos com ressalva daqueles que, por ventura tenham sido retirados do leilão por ordem do comitente.
- **Edital nº 001/2020**

Atestamos ainda que o profissional prestou os serviços com excelência, qualidade, primazia e de acordo com os objetivos, tudo dentro dos prazos especificados para a execução, cumprindo fielmente suas obrigações, não havendo fatos supervenientes que desabonem sua conduta técnica e/ou comercial. Todos os serviços foram dentro dos padrões de qualidade e desempenho e o profissional cumpriu com suas obrigações, não havendo reclamação ou objeção quanto à qualidade dos serviços e não existem fatos que desabonem sua conduta e/ou responsabilidade.

Cidade de Fraiburgo, 20 de fevereiro de 2020.

  
Adrieli Piovezana  
CPF: 072.933.339-60



000110

DESDE 2005

**Bel. Júlio Ramos Luz**  
LEILOEIRO PÚBLICO OFICIAL E LEILOEIRO RURAL  
PERITO JUDICIAL

AARC n° 162  
FAESC 026  
COMPEJ N° 02.00.2110

## PROCESSO LICITATÓRIO N° 192/2021/PMJ EDITAL DE CREDENCIAMENTO N° 002/2021/PMJ

### DECLARAÇÃO DE ESTRUTURA

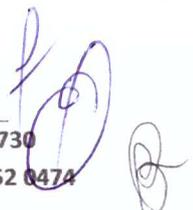
#### CONFORME ITEM 6.2, LETRA "d" DO EDITAL

Eu, **Júlio Ramos Luz, Leiloeiro Público Oficial**, com registro na Junta Comercial JUCESC, sob n° AARC 162, inscrito no C.P.F. sob n° 582.420.409 82, portador do RG n° 1.675.990, com endereço, e-mail e telefones gravados ao pé da página, **DECLARO que disponibilizarei estrutura operacional (pessoal e material) adequada ao perfeito cumprimento do objeto do credenciamento;**

Jaguaruna, 14 de dezembro de 2021.



**Júlio Ramos Luz**  
Leiloeiro Público Oficial  
Matrícula AARC 162  
Fé Pública Conf. Decreto N° 21.981/32  
Leiloeiro Rural Matr. FAESC N° 026





000120

DESDE 2005

**Bel. Júlio Ramos Luz**  
LEILOEIRO PÚBLICO OFICIAL E LEILOEIRO RURAL  
PERITO JUDICIAL

AARC nº 162  
FAESC 026  
COMPEJ Nº 02.00.2110

## PROCESSO LICITATÓRIO Nº 192/2021/PMJ EDITAL DE CREDENCIAMENTO Nº 002/2021/PMJ

### DECLARAÇÃO

#### CONFORME ITEM 6.2, LETRA “e” DO EDITAL

Eu, **Júlio Ramos Luz, Leiloeiro Público Oficial**, com registro na Junta Comercial JUCESC, sob nº **AARC 162**, inscrito no **C.P.F. sob nº 582.420.409 82**, portador do **RG nº 1.675.990**, com endereço, e-mail e telefones gravados ao pé da página, **DECLARO** que disponho de solução técnica para realização de leilão oficial, utilizando recursos de tecnologia da informação, permitindo recebimento de lances em ato presencial e via **WEB concomitantemente**;

Jaguaruna, 14 de dezembro de 2021.

  
**Júlio Ramos Luz**  
Leiloeiro Público Oficial  
Matrícula AARC 162  
Fé Pública Conf. Decreto Nº 21.981/32  
Leiloeiro Rural Matr. FAESC Nº 026

VB





000121

DESDE 2005

**Bel. Júlio Ramos Luz**  
LEILOEIRO PÚBLICO OFICIAL E LEILOEIRO RURAL  
PERITO JUDICIAL

AARC nº 162  
FAESC 026  
COMPEJ Nº 02.00.2110

**PROCESSO LICITATÓRIO Nº 192/2021/PMJ**  
**EDITAL DE CREDENCIAMENTO Nº 002/2021/PMJ**

**PROPOSTA COMERCIAL**

**CONFORME SEGUNDO ANEXO DO EDITAL**

Eu, **Júlio Ramos Luz, Leiloeiro Público Oficial**, com registro na Junta Comercial JUCESC, sob nº **AARC 162**, inscrito no **C.P.F. sob nº 582.420.409 82**, portador do **RG nº 1.675.990**, com endereço, e-mail e telefones gravados ao pé da página, proponho ao Município de Jaguaruna, o fornecimento de Serviços Profissionais de Leiloeiro Público Oficial, de acordo com a presente proposta comercial, nas seguintes condições:

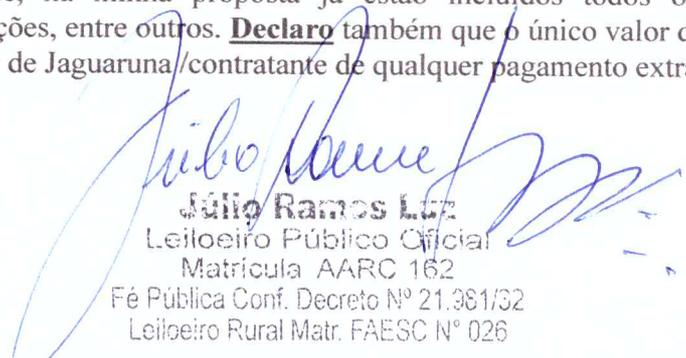
O Município de Jaguaruna nada pagará ao Leiloeiro Público Oficial.

A remuneração do Leiloeiro Público Oficial, se dará somente através do pagamento pelo **ARREMATANTE** no valor de 5% (cinco por cento), sobre o(s) bem(s) arrematados conforme determina a lei.

- Organização, Governança e Gerenciamento de todas as atividades fins para realização e execução do Pregão Simultâneo (online e presencial), por meio de sistema eletrônico exclusivo para este fim, baseado em site da internet; possibilitando por meio de tela a descrição dos lotes e as fotos atuais dos bens apresentadas randomicamente; estimulando e recebendo lances em tempo real, bem como lances prévios por meio do sistema, e-mail ou fax.
- Emissão de notas de venda em leilão, geração dos diários de Leilão e toda documentação pertinente, eletronicamente; geração simultânea de imagens e gravação do certame.
- Gerenciamento dos Cadastros (recepção, análise e aprovação) de arrematantes para habilitação no certame.
- Fornecimento de equipamentos áudio visuais, equipamentos de informática e de secretaria.
- Equipe de Profissionais para execução das tarefas
- Leiloeiro Público Oficial.

**Declaro** que estou de acordo com os termos propostos pelo Município de Jaguaruna e acato suas determinações, bem como informo que, na minha proposta já estão incluídos todos os custos de deslocamentos, pessoal, impostos, obrigações, entre outros. **Declaro** também que o único valor devido é pelo arrematante do bem, isentando Município de Jaguaruna/contratante de qualquer pagamento extra.

Jaguaruna, 14 de dezembro de 2021.

  
**Júlio Ramos Luz**  
Leiloeiro Público Oficial  
Matrícula AARC 162  
Fé Pública Conf. Decreto Nº 21.381/32  
Leiloeiro Rural Matr. FAESC Nº 026

Matriz: Rua Ac. Nilo Marchi, nº. 447, Sl. 01, centro, RIO DO SUL, SC. CEP 89 160 075, (47) 3521 7730, 9 8484 7730

Filial: Rua Saldanha Marinho nº 374, Edif. Zigurate, Sala 701, Centro, FLORIANÓPOLIS, CEP 88.010 450, (48) 9 8852 0474

Email: julioramos@julioramos.com.br

WWW.PORTALDOLEILOEIRO.COM.BR