



GOVERNO DE SANTA CATARINA  
Secretaria de Estado do Desenvolvimento Econômico e Sustentável  
Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

## CERTIDÃO

Certificamos para os devidos fins e a pedido da parte interessada que, **RAFAEL CERETTA ALEGRANZZI**, brasileiro, inscrito no CPF nº 830.232.400-00, é Leiloeiro Oficial, matriculado sob nº AARC/418 e encontra-se em situação Regular perante essa Junta Comercial. O referido leiloeiro tomou posse em 31 de agosto de 2020, conforme se extrai do Livro de Posses desta Junta Comercial do Estado de Santa Catarina - JUCESC.

Sendo a expressão da verdade, dato e assino a presente certidão.

Florianópolis, SC, 02 de setembro de 2021.

Ana Carla Weber

Ana Carla Weber  
Analista técnico administrativo II  
Diretoria de Registro Mercantil - Jucesc

Avenida Rio Branco, 387 – Centro - Florianópolis – SC - CEP 88015-201  
Telefone:(048) 3212-5535 - Fax: (048) 3212-5518  
Site: <http://www.jucesc.sc.gov.br>  
E-mail: [secretariageral@jucesc.sc.gov.br](mailto:secretariageral@jucesc.sc.gov.br)



B

02/09/2021

Certisign – Autoridade Certificadora  
Certificado pelo Instituto Nacional de Tecnologia de Informática



Presidência da República  
Casa Civil  
Medida Provisória Nº 2.200-2,  
de 24 de agosto de 2001.

Documento Assinado Digitalmente 02/09/2021  
Junta Comercial de Santa Catarina  
CNPJ: 83.565.648.0001-32

Você deve instalar o certificado da JUCESC  
[www.jucesc.sc.gov.br/certificado](http://www.jucesc.sc.gov.br/certificado)

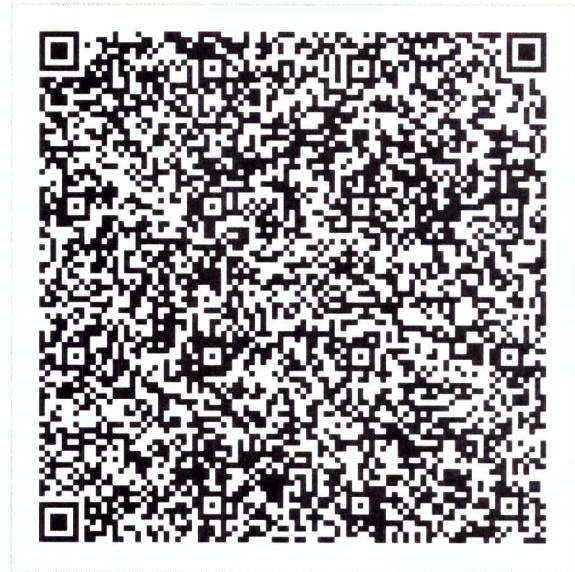
# CNH Digital

Departamento Nacional de Trânsito

000170

|   |  |  |  |   |           |
|---|--|--|--|---|-----------|
|                                        |  | <b>REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL</b>    |  |  | <b>RS</b> |
| <b>MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA</b>   |  | <b>DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRÂNSITO</b> |  |   |           |
| <b>CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO</b>   |  |  |  |   |           |
| <b>NOME</b><br>RAFAEL CERETTA ALEGRANZZI  |  |  |  |   |           |
|                                        |  |  |  |   |           |
| <b>DOC. IDENTIDADE/ÓRG EMISSOR/UF</b><br>6062334252 SSP/PC RS   |  |  |  |   |           |
| <b>CPF</b><br>830.232.400-00  |  |  |  |   |           |
| <b>DATA NASCIMENTO</b><br>15/05/1985  |  |  |  |   |           |
| <b>FILIAÇÃO</b><br>ITAMAR JOSE ALEGRANZZI<br>NEISA CERETTA ALEGRANZZI   |  |  |  |   |           |
| <b>PERMISSÃO</b> <input type="checkbox"/> <b>ACC</b> <input type="checkbox"/> <b>CAT. HAB.</b> <input type="checkbox"/> |  |  |  |   |           |
| <b>Nº REGISTRO</b><br>02898015697   |  |  |  |   |           |
| <b>VALIDADE</b><br>11/06/2003   |  |  |  |   |           |
| <b>1ª HABILITAÇÃO</b><br>11/06/2003   |  |  |  |   |           |
| <b>OBSERVAÇÕES</b>  |  |  |  |   |           |
|                                        |  |  |  |   |           |
| <b>ASSINATURA DO PORTADOR</b>   |  |  |  |   |           |
| <b>LOCAL</b><br>SANTO ANGELO, RS  |  |  |  |   |           |
| <b>DATA EMISSÃO</b><br>12/06/2018   |  |  |  |   |           |
| <b>ASSINADO DIGITALMENTE</b><br>DEPARTAMENTO ESTADUAL DE TRÂNSITO   |  |  |  |   |           |
| 12644789711<br>RS208249583  |  |  |  |   |           |
| <b>RIO GRANDE DO SUL</b>  |  |  |  |   |           |
| <b>DENATRAN</b> <b>CONTRAN</b>  |  |  |  |   |           |

## QR-CODE



Documento assinado com certificado digital em conformidade com a Medida Provisória nº 2200-2/2001. Sua validade poderá ser confirmada por meio do programa Assinador Serpro.

As orientações para instalar o Assinador Serpro e realizar a validação do documento digital estão disponíveis em:  
< <http://www.serpro.gov.br/assinador-digital> >, opção Validar Assinatura.

**SERPRO / DENATRAN**

B





Ministério da Fazenda  
Receita Federal



COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO CPF

Número  
**830.232.400-00**

Nome  
**RAFAEL CERETTA ALEGRANZZI**

Nascimento  
**15/05/1985**

CÓDIGO DE CONTROLE  
EFAC.2894.9A1B.8331



Emitido pela Secretaria da Receita Federal do Brasil  
às 16:38:56 do dia 30/11/2021 (hora e data de Brasília)  
dígito verificador: 00

VÁLIDO SOMENTE COM COMPROVANTE DE IDENTIFICAÇÃO

000177

B



**MINISTÉRIO DA FAZENDA**  
Secretaria da Receita Federal do Brasil  
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS  
FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

**Nome: RAFAEL CERETTA ALEGRANZZI**  
**CPF: 830.232.400-00**

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. constam débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencidos; e
2. não constam inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) na Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Esta certidão se refere à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.  
Emitida às 16:41:26 do dia 30/11/2021 <hora e data de Brasília>.  
Válida até 29/05/2022. ✓

Código de controle da certidão: **305A.2639.8F93.F2D6**  
Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

VB



Certidão de Situação Fiscal nº **0018220102**

Identificação do titular da certidão:

Nome: **RAFAEL CERETTA ALEGRANZZI**  
Endereço: **VL VISTA ALEGRE, S/N**  
**CATUIPE - RS**  
CPF: **830.232.400-00**

Certificamos que, aos **29** dias do mês de **NOVEMBRO** do ano de **2021**, revendo os bancos de dados da Secretaria da Fazenda, o titular acima enquadra-se na seguinte situação:  
**CERTIDAO NEGATIVA**

Descrição dos Débitos/Pendências:

Esta certidão **NÃO É VÁLIDA** para comprovar;

a) a quitação de tributos devidos mensalmente e declarados na Declaração Anual de Simples Nacional (DASN) e no Programa Gerador do Documento de Arrecadação do Simples Nacional (PGDAS-D) pelos contribuintes optantes pelo Simples Nacional;

b) em procedimento judicial e extrajudicial de inventário, de arrolamento, de separação, de divórcio e de dissolução de união estável, a quitação de ITCD, Taxa Judiciária e ITBI, nas hipóteses em que este imposto seja de competência estadual (Lei nº 7.608/81).

No caso de doação, a Certidão de Quitação do ITCD deve acompanhar a Certidão de Situação Fiscal.

Esta certidão constitui-se em meio de prova de existência ou não, em nome do interessado, de débitos ou pendências relacionados na Instrução Normativa nº 45/98, Título IV, Capítulo V, 1.1.

A presente certidão não elide o direito de a Fazenda do Estado do Rio Grande do Sul proceder a posteriores verificações e vir a cobrar, a qualquer tempo, crédito que seja assim apurado.

Esta certidão é válida até 27/1/2022. ✓

Certidão expedida gratuitamente e com base na IN/DRP nº 45/98, Título IV, Capítulo V.

Autenticação: **0028167454**

A autenticidade deste documento deverá ser confirmada em <https://www.sefaz.rs.gov.br>.

13



000120

Município de **SANTO ÂNGELO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E FAZENDA**  
SETOR DE TRIBUTAÇÃO E ARRECADAÇÃO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS MUNICIPAIS

Exercício: **2021**  
Nº Certidão: **68950/2021**

Razão Social: **RAFAEL CERETTA ALEGRANZZI**  
CPF/CNPJ: **830.232.400-00**  
Inscrição Municipal: **41279**  
Endereço: **R MARECHAL DEODORO, 1170**  
Município: **SANTO ANGELO**

CERTIFICO o requerimento da parte interessada, que o contribuinte acima citado, nada deve aos cofres deste Município, até esta data, ressalvado o Direito da Fazenda Municipal lançar quaisquer créditos que venham a ser apurados, Certidão esta emitida para fins de:

*Finalidade:* **Licitação**

Data da Emissão: **30/11/2021**

Validade: **30/12/2021** ✓

Verificar Autenticidade



Emitida às 16:56 do dia 30/11/2021

Código de Controle: **LB81.274N.JN6C.VTBJ**

<https://portaldocidadao.santoangelo.rs.gov.br//validar-certidao>

B

Handwritten signature and initials.



Ministério da Previdência Social - MPS  
Instituto Nacional do Seguro Social - INSS

DECLARAÇÃO DE REGULARIDADE DE SITUAÇÃO DO CONTRIBUINTE INDIVIDUAL - DRSCI  
Nº 1331177

NIT: 1.280.198.369-3

Contribuinte: RAFAEL CERETTA ALEGRANZZI

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome relativas a contribuições administradas pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrição em Dívida Ativa do Instituto Nacional do Seguro Social (INSS).

Esta declaração refere-se exclusivamente à contribuição social de que trata a alínea "c" do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991, não abrangendo os demais tributos administrados pela RFB e os débitos inscritos em Dívida Ativa da União, administrados pela Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN), objeto de Certificação Conjunta PGFN/RFB.

A aceitação desta declaração está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, no endereço <http://www.previdencia.gov.br>.

Certidão emitida com base na Portaria Conjunta INSS/RFB nº 06, de 03/06/2008.

Emitida em 27/10/2021 . ✓

Válida até 25/04/2022 . ✓

Certidão emitida gratuitamente.

Atenção:

- qualquer rasura ou emenda invalidará este documento;
- se for atribuído um novo NIT ao contribuinte, posteriormente à data da emissão desta declaração, esse NIT constará apenas na re-emissão, mas os eventuais recolhimentos nele efetuados após emissão, serão desconsiderados, visto que a análise à regularidade dos mesmos é efetuada até a data de emissão.

Voltar

Imprimir

000182



## Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

**Inscrição:** 80.005.51211.0-5

**Razão Social:** RAFAEL CERETTA ALEGRANZZI

**Endereço:** AV DOS JESUITAS 55 / CENTRO / SAO MIGUEL DAS MISSOES / RS /  
98865-000

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

**Validade:** 23/11/2021 a 22/12/2021 ✓

**Certificação Número:** 2021112302195607917821

Informação obtida em 30/11/2021 16:59:33

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:  
**[www.caixa.gov.br](http://www.caixa.gov.br)**





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO

### CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: RAFAEL CERETTA ALEGRANZZI

CPF: 830.232.400-00

Certidão n°: 43564451/2021

Expedição: 27/10/2021, às 11:06:09

Validade: 24/04/2022 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição. ✓

Certifica-se que **RAFAEL CERETTA ALEGRANZZI**, inscrito(a) no CPF sob o n° **830.232.400-00**, **NÃO CONSTA** do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base no art. 642-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentado pela Lei n° 12.440, de 7 de julho de 2011, e na Resolução Administrativa n° 1470/2011 do Tribunal Superior do Trabalho, de 24 de agosto de 2011.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho e estão atualizados até 2 (dois) dias anteriores à data da sua expedição.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

#### INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho ou Comissão de Conciliação Prévia.

**DECLARAÇÃO**

Licitante **RAFAEL CERETTA ALEGRANZZI**, com endereço na **RUA MARECHAL DEODORO**, nº 1170, bairro **CENTRO**, cidade **SANTO ÂNGELO**, estado **RIO GRANDE DO SUL**, declara, sob as penas da lei que:

- a) Não está impedido de participar de licitação em qualquer órgão ou entidade da Administração Pública, direta ou indireta, federal, estadual ou municipal. Declara, também, que está obrigada sob as penas da lei, a declarar, quando de sua ocorrência, fatos supervenientes impeditivos de sua habilitação.
- b) Para fins do disposto no inciso V, do art. 27, da Lei 8.666/93, acrescido pela Lei 9.854, de 27 de outubro de 1999, que não emprega menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de dezesseis anos.
- c) Disponibilizará estrutura operacional (pessoal e material) adequada ao perfeito cumprimento do objeto do credenciamento.
- d) Dispõe de solução técnica para realização de Leilão Oficial, utilizando recursos de tecnologia da informação, permitindo recebimento de lances em ato presencial e via WEB concomitantemente.

Por ser a expressão da verdade, firmamos a presente declaração.

Santo Ângelo/RS, 30 de novembro de 2021.

RAFAEL CERETTA Assinado de forma digital  
ALEGRANZZI:830 ALEGRANZZI:83023240000  
23240000 Dados: 2021.11.30 17:02:05  
-03'00'

Rafael Ceretta Alegranzzzi  
Leiloeiro Oficial

B



COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA, E INVESTIMENTO SERRO AZUL - SICREDI UNIÃO RS  
Sureg União RS – Superintendência Regional  
Avenida Flores da Cunha, 762. Bairro Cruzeiro. Santa Rosa-RS. Cep 98789-120.  
Fone: 55 3513-4200 - [www.sicredi.com.br](http://www.sicredi.com.br)

### ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO SERRO AZUL -SICREDI UNIÃO - RS, inscrita no CNPJ sob o nº 88.894.548/0001-73, com sede administrativa na Avenida Flores da Cunha, nº 762, Bairro Cruzeiro, Santa Rosa - RS, neste ato representada pelos seus diretores, conforme o seu Estatuto Social, no uso de suas atribuições legais, **ATESTA PARA OS DEVIDOS FINS E A QUEM INTERESSA POSSA**, que **RAFAEL CERETTA ALEGRANZZI**, brasileiro, casado, cadastrado no RG 6062334252 e CPF nº 830.232.400-00, matriculado na JUCIRS sob o número 403/2020, com endereço na Avenida Ipiranga, 1105, Santo Ângelo – RS, CEP 98.804-000, plataforma eletrônica [www.jcorrea.lel.br](http://www.jcorrea.lel.br), e-mail [jcorrea@jcorrea.lel.br](mailto:jcorrea@jcorrea.lel.br), telefones 55-3312-4549 e 559-9981-7649, **ATUOU COM ÊXITO NA PREPARAÇÃO, CONDUÇÃO E REALIZAÇÃO DO LEILÃO DE VEÍCULOS RETOMADOS DE FINANCIAMENTO, REALIZADO EM 09 DE OUTUBRO DE 2020, ÀS 10:00 HORAS DA MANHÃ, PRESENCIALMENTE NA AVENIDA IPIRANGA, 1105, BAIRRO KURTZ, SANTO ANGELO – RS E ON-LINE PELO SITE WWW.JCORREA.LEL.BR, REALIZANDO A VENDA DE 28 (VINTE E OITO) LOTES DISPONÍVEIS PARA O LEILÃO, ATINGINDO PERCENTUAL DE 100 % (CEM POR CENTO) NA VENDA, NO TOTAL DE R\$ 541.000,00 (quinhentos e quarenta e um mil reais).**

E por ser a mais pura expressão da verdade, firma a presente.

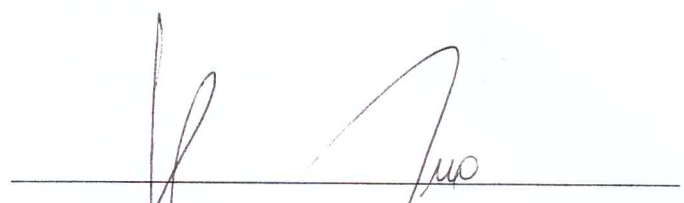
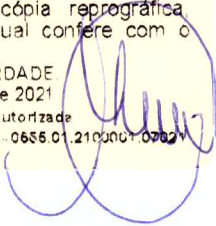
Santa Rosa, 17 de outubro de 2020.



SERVIÇO NOTARIAL STELLA ZAMBERLAN - 2º TABELIONATO DE NOTAS  
Bel. Marlisa Stella Zamberlan - Tabeliã de Notas  
Rua Antunes, 1505 - Sala 01 - Santo Ângelo - RS  
CEP: 98801-630 - Fone (55) 3312-1790 (55) 99654-0268 - [2tabssa@gmail.com](mailto:2tabssa@gmail.com)



**AUTENTICAÇÃO**  
AUTENTICO a presente cópia reprográfica extraída nestas notas a qual confere com o original do que dou fé  
EM TESTEMUNHO DA VERDADE  
Santo Ângelo, 02 de dezembro de 2021  
Joselaine Áurea Zilli - Escrevente Autorizada  
Emit: R\$ 6,30 Selo Digital, R\$ 1,40 - 0655.01.210001.0702V



COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E  
INVESTIMENTO SERRO AZUL -SICREDI UNIÃO - RS  
Joelmir Gustavo Winck  
Diretor de Negócios  
Sicredi União RS  
Fernando Reichert Haas  
Diretor de Operações  
Sicredi União RS

