



Estado de Santa Catarina
Prefeitura Municipal de Jaguaruna

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CONSTRUÇÃO ESTIMATIVA

OBRA: REFORMA DA COBERTURA POSTO DE SAÚDE						ENCARGOS SOCIAIS SOBRE PREÇO DA MÃO DE OBRA: 112,75% (HORA) 70,94% (MÊS)			
LOCAL: RUA JUVENTUS - GAROPABA DO SUL									
MUNICÍPIO: JAGUARUNA/SC									
ÁREA DE CONSTRUÇÃO: 281,52m ²						BDI UTILIZADO = 22,47%			
ITEM	BASE	CÓDIGO	SERVIÇOS	UNID	QTDE	CUSTO UNIT. S/BDI	PREÇO UNIT. C/ BDI 22,47%	VALOR TOTAL	
1			SERVIÇOS PRELIMINARES	SUB-TOTAL ITEM 1:			R\$ 4.080,22		
1.1	SINAPI	4813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA DE * 2.0 X 12,125* M	M ²	2,25	R\$ 225,00	R\$ 275,56	R\$ 620,00	
1.2	SINAPI	97647	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	M ²	281,52	R\$ 2,73	R\$ 3,34	R\$ 941,24	
1.3	SINAPI	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M ²	186,94	R\$ 1,29	R\$ 1,58	R\$ 295,34	
1.4	SINAPI	97650	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M ²	281,52	R\$ 5,89	R\$ 7,21	R\$ 2.030,74	
1.5	SINAPI	100981	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M ³ CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M ³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M ²	25,00	R\$ 6,30	R\$ 7,72	R\$ 192,89	
2			ESTRUTURA DA COBERTURA E TELHAMENTO	SUB-TOTAL ITEM 2:			R\$ 37.722,18		
2.1	SINAPI	92539	TRAMA DE MADEIRA TRATADA, COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	M ²	281,52	R\$ 73,07	R\$ 89,49	R\$ 25.192,90	
2.2	SINAPI	94195	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO PORTUGUESA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M ²	281,52	R\$ 32,43	R\$ 39,72	R\$ 11.181,14	
2.3	SINAPI	94219	CUMEEIRA E ESPIGÃO PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), PARA TELHADOS COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	40,00	R\$ 27,52	R\$ 33,70	R\$ 1.348,15	
3			FORRO	SUB-TOTAL ITEM 3:			R\$ 28.332,65		

3.1	SINAPI	96486	FORRO DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	M²	186,94	R\$ 78,98	R\$ 96,73	R\$ 18.082,11
3.2	SINAPI	96112	FORRO EM MADEIRA PINUS, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017 (BEIRAL)	M²	43,00	R\$ 161,18	R\$ 197,40	R\$ 8.488,08
3.3	SINAPI	96121	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_05/2017	M	135,00	R\$ 10,66	R\$ 13,06	R\$ 1.762,47
4	INSTALAÇÃO ELÉTRICA			SUB-TOTAL ITEM 4:				R\$ 3.029,91
4.1	SINAPI	97661	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	M	200,00	R\$ 0,57	R\$ 0,70	R\$ 139,62
4.2	SINAPI	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	UND	20,00	R\$ 1,09	R\$ 1,33	R\$ 26,70
4.3	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (DISTRIBUIÇÃO PARA ILUMINAÇÃO)	M	200,00	R\$ 4,14	R\$ 5,07	R\$ 1.014,05
4.4	SINAPI	97583	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA TUBULAR FLUORESCENTE DE 18 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UND	20,00	R\$ 75,51	R\$ 92,48	R\$ 1.849,54
5	PAREDES			SUB-TOTAL ITEM 5:				R\$ 3.800,51
5.1	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014 (BRANCO)	M²	187,00	R\$ 13,64	R\$ 16,70	R\$ 3.123,82
5.2	SINAPI	102209	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021_COR AZUL (BEIRAL)	M²	43,00	R\$ 6,37	R\$ 7,80	R\$ 335,46
5.4	SINAPI	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	M²	187,00	R\$ 1,49	R\$ 1,82	R\$ 341,24
6	ÁREA EXTERNA			SUB-TOTAL ITEM 6:				R\$ 31.206,13
6.1	SINAPI	96523	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA, COM PREVISÃO DE FÔRMA. AF_06/2017	M³	1,80	R\$ 75,67	R\$ 92,67	R\$ 166,81
6.2	SINAPI	96995	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE. AF_10/2017	M³	11,75	R\$ 39,74	R\$ 48,67	R\$ 571,87
6.3	SINAPI	94970	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021 (sapatas de 0,50 x 0,50x0,20m)	M³	1,50	R\$ 370,15	R\$ 453,32	R\$ 679,98
6.4	SINAPI	96544	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	18,96	R\$ 17,85	R\$ 21,86	R\$ 414,48
6.5	SINAPI	96545	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	5,88	R\$ 16,93	R\$ 20,73	R\$ 121,92
6.6	SINAPI	87521	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X19CM (ESPESSURA 11,5CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² COM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA.(MURO)	M²	33,00	R\$ 84,95	R\$ 104,04	R\$ 3.433,26

6.7	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L.	M ²	72,60	R\$ 3,35	R\$ 4,10	R\$ 297,86
6.8	SINAPI	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS.	M ²	66,00	R\$ 28,36	R\$ 34,73	R\$ 2.292,34
6.9	SINAPI	36170	BLOQUETE/PISO INTERTRAVADO DE CONCRETO - MODELO ONDA/16 FACES/RETANGULAR/TIJOLINHO/PAVER/HOLANDES/PARALELEPIPEDO, *22 CM X 11* CM, E = 8 CM, RESISTENCIA DE 35 MPA (NBR 9781), COR NATURAL	M ²	235,00	R\$ 60,01	R\$ 73,49	R\$ 17.271,15
6.10	SINAPI	101094	PISO PODOTÁTIL, DIRECIONAL OU ALERTA, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_05/2020	M	35,00	R\$ 138,96	R\$ 170,18	R\$ 5.956,45
7	SERVIÇOS COMPLEMENTARES			SUB-TOTAL ITEM 7:				R\$ 3.073,33
7.1	SINAPI	98526	REMOÇÃO DE RAÍZES REMANESCENTES DE TRONCO DE ÁRVORE COM DIÂMETRO MAIOR OU IGUAL A 0,20 M E MENOR QUE 0,40 M. AF_05/2018	UND	1,00	R\$ 61,55	R\$ 75,38	R\$ 75,38
7.2	SINAPI	43386	GUIA (MEIO-FIO) CONCRETO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO COM EXTRUSORA, 13 CM BASE X 22 CM ALTURA. AF_06/2016	UND	25,00	R\$ 31,62	R\$ 38,73	R\$ 968,13
7.3	SINAPI	98509	PLANTIO DE ARBUSTO OU CERCA VIVA. AF_05/2018	UND	25,00	R\$ 37,82	R\$ 46,32	R\$ 1.157,95
7.4	SINAPI	99803	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	M ²	186,94	R\$ 1,60	R\$ 1,96	R\$ 366,31
7.5	DEINFRA	40071	LIMPEZA DE VIDRO	M ²	40,00	R\$ 10,32	R\$ 12,64	R\$ 505,56
TOTAL DA OBRA COM BDI								R\$ 111.244,93
TOTAL DA OBRA SEM BDI								R\$ 90.834,43
TOTAL DO BDI								R\$ 20.410,50

BASE: SINAPI_JULHO 2021

DEINFRA_JANEIRO 2021

Jaguaruna, 21 de julho de 2021.

Eng. Civil Marcos Fabiano dos Santos Tibúrcio
CREA/SC: 035730-6

Laerte Silva dos Santos
Prefeito Municipal de Jaguaruna