

Inovar Construções e serviços LTDA 40.732.763/0001-41
 Estado de Santa Catarina Prefeitura Municipal de Jaguaruna

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CONSTRUÇÃO ESTIMATIVA TOMADA DE PREÇO 001/2021

OBRA: REFORMA DA COBERTURA POSTO DE SAÚDE		ENCARGOS SOCIAIS SOBRE PREÇO DA MÃO DE OBRA: 112,75%(HORA) 70,94%						
LOCAL: RUA JUVENTUS - GAROPABA DO SUL		(Mês)						
MUNICÍPIO: JAGUARUNA/SC		BDI UTILIZADO = 22,47%						
ÁREA DE CONSTRUÇÃO: 281,52m ²								
ITEM	BASE	CÓDIGO	SERVIÇOS	UNID	QTDE	CUSTO UNIT. S/BDI	PREÇO UNIT. C/ BDI	VALOR TOTAL
1								
SERVIÇOS PRELIMINARES								
1.1	SINAPI	4813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA DE * 2.0 X 12.125 * M	M ²	2,25	R\$ 186,75	R\$ 228,72	R\$ 514,62
1.2	SINAPI	97647	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	M ²	281,52	R\$ 2,27	R\$ 2,78	R\$ 782,63
1.3	SINAPI	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M ²	186,94	R\$ 1,07	R\$ 1,31	R\$ 244,89
1.4	SINAPI	97650	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M ²	281,52	R\$ 4,89	R\$ 5,99	R\$ 1.686,30
1.5	SINAPI	100981	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M ³ CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M ³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M ²	25,00	R\$ 5,23	R\$ 6,41	R\$ 160,25
ESTRUTURA DA COBERTURA E TELHAMENTO				SUB-TOTAL ITEM 2:				R\$ 31.311,82
2.1	SINAPI	92539	TRAMA DE MADEIRA TRATADA, COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	M ²	281,52	R\$ 60,65	R\$ 74,28	R\$ 20.911,31
2.2	SINAPI	94195	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO PORTUGUESA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M ²	281,52	R\$ 26,92	R\$ 32,97	R\$ 9.281,71
2.3	SINAPI	94219	CUMEIEIRA E ESPIGÃO PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), PARA TELHADOS COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	40,00	R\$ 22,84	R\$ 27,97	R\$ 1.118,80
FORRO				SUB-TOTAL ITEM 3:				R\$ 23.516,06

3.1	SINAPI	96486	FORRO DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	M ²	186,94	R\$ 65,55	R\$ 80,28	R\$ 15.007,54
3.2	SINAPI	96112	FORRO EM MADEIRA PINUS, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_(BEIRAL)	M ²	43,00	R\$ 133,78	R\$ 163,84	R\$ 7.045,12
3.3	SINAPI	96121	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_05/2017	M	135,00	R\$ 8,85	R\$ 10,84	R\$ 1.463,40
4	INSTALAÇÃO ELÉTRICA			SUB-TOTAL ITEM 4:				
4.1	SINAPI	97661	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	M	200,00	R\$ 0,47	R\$ 0,58	R\$ 116,00
4.2	SINAPI	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	UND	20,00	R\$ 0,90	R\$ 1,10	R\$ 22,00
4.3	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (DISTRIBUIÇÃO PARA LUMINAÇÃO)	M	200,00	R\$ 3,44	R\$ 4,21	R\$ 842,00
4.4	SINAPI	97583	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA TUBULAR FLUORESCENTE DE 18 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UND	20,00	R\$ 62,67	R\$ 76,75	R\$ 1.535,00
5	PAREDES			SUB-TOTAL ITEM 5:				
5.1	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014_(BRANCO)	M ²	187,00	R\$ 11,32	R\$ 13,86	R\$ 2.591,82
5.2	SINAPI	102209	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021_COR AZUL_(BEIRAL)	M ²	43,00	R\$ 5,29	R\$ 6,48	R\$ 278,64
5.4	SINAPI	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	M ²	187,00	R\$ 1,24	R\$ 1,52	R\$ 284,24
6	ÁREA EXTERNA			SUB-TOTAL ITEM 6:				
6.1	SINAPI	96523	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA, COM PREVISÃO DE FÔRMA. AF_06/2017	M ³	1,80	R\$ 62,81	R\$ 76,92	R\$ 138,46
6.2	SINAPI	96995	REATERRO MANUAL APLIADO COM SOQUETE. AF_10/2017	M ³	11,75	R\$ 32,98	R\$ 40,39	R\$ 474,58
6.3	SINAPI	94970	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2:7,3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021 (sapatas de 0,50 x 0,50x0,20m)	M ³	1,50	R\$ 307,22	R\$ 376,25	R\$ 564,38
6.4	SINAPI	96544	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	18,96	R\$ 14,82	R\$ 18,15	R\$ 344,12
6.5	SINAPI	96545	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	5,88	R\$ 14,05	R\$ 17,21	R\$ 101,19
6.6	SINAPI	87521	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X19CM (ESPESURA 11,5CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M ² COM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA.(MURO)	M ²	33,00	R\$ 70,51	R\$ 86,35	R\$ 2.849,55

[Handwritten signatures and initials]

[Handwritten signature]

6.7	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L.	M²	72,60	R\$ 2,78	R\$ 3,40	R\$ 246,84
6.8	SINAPI	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS.	M²	66,00	R\$ 23,54	R\$ 28,83	R\$ 1.902,78
6.9	SINAPI	36170	BLOQUETE/PISO INTERTAVADO DE CONCRETO - MODELO ONDA/16 FACES/RETANGULAR/TIJOLINHO/PAVER/HOLANDES/PARALELEPIPEDO, *22 CM X 11* CM, E = 8 CM, RESISTENCIA DE 35 MPA (NBR 9781), COR NATURAL	M²	235,00	R\$ 49,80	R\$ 60,99	R\$ 14.332,65
6.10	SINAPI	101094	PISO PODOTÁTIL, DIRECIONAL OU ALERTA, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_05/2020	M	35,00	R\$ 115,34	R\$ 141,26	R\$ 4.944,10
7	SERVIÇOS COMPLEMENTARES			SUB-TOTAL ITEM 7:				
7.1	SINAPI	98526	REMOÇÃO DE RAIZES REMANESCENTES DE TRONCO DE ÁRVORE COM DIÂMETRO MAIOR OU IGUAL A 0,20 M E MENOR QUE 0,40 M. AF_05/2018	UND	1,00	R\$ 51,09	R\$ 62,57	R\$ 62,57
7.2	SINAPI	43386	GUIA (MEIO-FIO) CONCRETO, MOLDDADA IN LOCO EM TRECHO RETO COM EXTRUSORA, 13 CM BASE X 22 CM ALTURA. AF_06/2016	UND	25,00	R\$ 26,24	R\$ 32,14	R\$ 803,50
7.3	SINAPI	98509	PLANTIO DE ARBUSTO OU CERCA VIVA. AF_05/2018	UND	25,00	R\$ 31,39	R\$ 38,44	R\$ 961,00
7.4	SINAPI	99803	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	M²	186,94	R\$ 1,33	R\$ 1,63	R\$ 304,71
7.5	DEINFRA	40071	LIMPEZA DE VIDRO	M²	40,00	R\$ 8,55	R\$ 10,47	R\$ 418,80
TOTAL DA OBRA COM BDI								R\$ 92.332,50
TOTAL DA OBRA SEM BDI								R\$ 74.512,33
TOTAL DO BDI								R\$ 17.820,17

BASE: SINAPI_JULHO 2021
DEINFRA_JANEIRO 2021

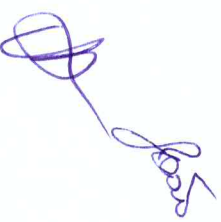
Jaguaruna, 18 de agosto de 2021.

Charly Leandro Fernandes sabino

Sócio proprietário

CPF: 060.585.869-17

Validade da proposta de 60 dias




Estado de Santa Catarina
Prefeitura Municipal de Jaguaruna
Inovar construções e serviços LTDA 40.732.763/0001-41

CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO tomada de prego 001/2021

OBRA: REFORMA DA COBERTURA POSTO DE SAÚDE

LOCAL: RUA JUVENTUS - GAROPABA DO SUL

MUNICÍPIO: JAGUARUNASC

ÁREA DE CONSTRUÇÃO: 281,52m²

ITEM	Descrição	Valor Item	Peso (%)	1º MÊS		2º MÊS		3º MÊS	
				Valor	%	Valor	%	Valor	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	3.385,69	3,67%	3.385,69	100,00	-	-	-	-
2	ESTRUTURA DA COBERTURA E TELHAMENTO	31.311,82	33,91%	15.655,91	50,00	15.655,91	50,00	-	-
3	FORRO	23.516,06	25,47%	16.461,24	70,00	7.054,81	30,00	-	-
4	INSTALAÇÃO ELÉTRICA	2.515,00	2,72%	754,50	30,00	1.760,50	70,00	-	-
5	PAREDES	3.154,70	3,42%	-	-	3.154,70	100,00	-	-
6	ÁREA EXTERNA	26.898,65	28,05%	-	-	12.949,32	50,00	12.949,32	50,00
7	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	2.550,58	2,76%	-	-	765,17	30,00	1.785,40	70,00
	TOTAL	92.332,50	100%	36.257,34	39,27%	41.340,41	44,77%	14.734,72	15,96%
	VALORES ACUMULADOS			36.257,34	39,27%	77.597,75	84,04%	92.332,50	100%

Jaguaruna/SC, 18 de agosto 2021

Charly Leandro Fernandes Sabino

Sócio proprietário

CPF: 060.585.869-17

